

با عنایت به مراجعات مکرر و سوالات متعدد مهندسان محترم در خصوص میزان و نحوه کاربرد ضرایب کاهش ظرفیت در بخش های مختلف ، جداول ذیل و عنوان کاربرد آن به اطلاع همکاران گرامی می رساند .

ضرایب تکرار ظرفیت اشتغال به کار طراحی تعاونی های مسکن

(بر اساس مبحث دوم مقررات ملی ساختمان)

ضریب تکرار	دفعات تکرار	ضریب تکرار	دفعات تکرار
۲۶/۹۲	۱۷	۶۷/۵۰	۲
۲۶/۴۴	۱۸	۵۴/۵۲	۳
۲۶/۰۰	۱۹	۴۷/۴۷	۴
۲۵/۶۰	۲۰	۴۲/۸۹	۵
۲۳/۹۹	۲۵	۳۹/۶۳	۶
۲۲/۸۴	۳۰	۳۷/۱۶	۷
۲۱/۹۷	۳۵	۳۵/۲۲	۸
۲۱/۲۹	۴۰	۳۳/۶۴	۹
۲۰/۷۴	۴۵	۳۲/۳۳	۱۰
۲۰/۲۸	۵۰	۳۱/۲۲	۱۱
۱۹/۵۶	۶۰	۳۰/۲۷	۱۲
۱۹/۰۲	۷۰	۲۹/۴۲	۱۳
۱۸/۶۰	۸۰	۲۸/۵۹	۱۴
۱۸/۲۷	۹۰	۲۸/۰۳	۱۵
۱۸/۰۰	۱۰۰ و بیشتر	۲۷/۴۵	۱۶

توجه : حق الزحمه طراحی مجموعه های ساختمانی که ساختمان های آن مشابه هم بوده و در یک محوطه عیناً و یا با مختصر تغییری تکرار می شوند مشمول ضریب تکرار به شرح جدول فوق می شود به طوریکه مجموع زیر بنای ساختمان های تکراری در ضریب کاهش مربوط به دفعات تکرار ضرب شده و حاصل آن در محاسبه حق الزحمه منظور می گردد .

ضرایب تخفیف تعرفه و ظرفیت اشتغال به کار نظارت تعاونی های مسکن مهر

(ابلاغیه شماره ۴۶۳۶/۱۰۰/۰۲ مورخ ۸۸/۲/۱ وزارت مسکن و شهرسازی)

تعداد واحد	ضریب کاهش ظرفیت اشتغال به کار	تخفیف حق الزحمه
۱	۱	۱
۲-۲۰	٪۶۰	٪۴۰
۲۰-۴۰	٪۵۵	٪۴۵
۴۰-۶۰	٪۵۰	٪۵۰
۶۰-۸۰	٪۴۵	٪۵۵
۸۰-۱۰۰	٪۴۰	٪۶۰

جدول ضریب کاهش ظرفیت اشتغال به کار در شهرک های صنعتی
 (ابلاغیه شماره ۲۳/۱۱۴۷۷ تاریخ ۸۹/۱۲/۲۶ سازمان نظام مهندسی ساختمان استان هرمزگان)

ضریب کاهش ظرفیت اشتغال به کار	%۲۵
-------------------------------	-----

ضرایب کاهش ظرفیت اشتغال به کار و تخفیف تعرفه در شهرستان های استان
 (ابلاغیه شماره ۲۳/۲۵۹۸ تاریخ ۹۰/۳/۱۹ سازمان نظام مهندسی ساختمان استان هرمزگان)

طراحی سازه و معماری

شهرستان	ضریب تخفیف تعرفه	ضریب کاهش ظرفیت اشتغال به کار
قشم	-	-
بندرلنگه	-	-
بندر خمیر	-	-
میناب	%۳۰	%۳۰
رودان	%۳۰	%۳۰
حاجی آباد	%۳۰	%۳۰
بستک	%۳۰	%۳۰
پارسیان	%۳۰	%۳۰
بندر جاسک	%۳۰	%۳۰

نظارت ساختمانی

شهرستان	ضریب تخفیف تعرفه	ضریب کاهش ظرفیت
قشم	-	-
بندرلنگه	-	-
بندر خمیر	-	-
میناب	%۳۰	%۳۰
رودان	%۳۰	%۳۰
حاجی آباد	%۳۰	%۳۰
بستک	%۳۰	%۳۰
پارسیان	%۳۰	%۳۰
بندر جاسک	%۳۰	%۴۰

طراحی تاسیسات برقی و مکانیکی

شهرستان	ضریب تخفیف تعرفه	ضریب کاهش ظرفیت
قشم	-	-
بندر لنگه	-	-
بندر خمیر	-	-
میناب	%۳۰	%۳۰
رودان	%۳۰	%۳۰
حاجی آباد	%۳۰	%۳۰
بستک	%۳۰	%۳۰
پارسیان	%۳۰	%۳۰
بندر جاسک	%۳۰	%۳۰

نظارت تاسیسات برقی و مکانیکی

شهرستان	ضریب تخفیف تعرفه	ضریب کاهش ظرفیت
قشم	-	-
بندر لنگه	-	-
بندر خمیر	-	-
میناب	%۳۰	%۳۵
رودان	%۳۰	%۳۵
حاجی آباد	%۳۰	%۴۰
بستک	%۳۰	%۴۰
پارسیان	%۳۰	%۴۰
بندر جاسک	%۳۰	%۴۰