

حق الزحمه خدمات مهندسی (طراحی و نظارت) ساختمان - سال ۱۴۰۱
 (بر اساس ابلاغیه شماره ۹۶۰۸/۴۳۰ تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۱ وزارت راه و شهرسازی و مصوبه هیات چهار نفره)

شهرهای بندرعباس - قشم - کیش

د		ج		ب	الف	گروه ساختمان
۵۰۰۱ به بالا		۲۰۰۱ تا ۵۰۰۰		۲۰۰-۶۰۱	۶۰۰-۱	سطح زیربنا
۱۶ طبقه و بالاتر	۱۳ تا ۱۵ طبقه	۱۱ تا ۱۲ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه	۶ و ۷ طبقه	۳ تا ۵ طبقه	تعداد طبقات
از روی شالوده	از روی شالوده	از روی شالوده	از روی شالوده	از روی شالوده	از روی شالوده	
معماری	معماری	معماری	معماری	معماری	معماری	حق الزحمه طراحی چهار رشته (ریال)
۶۹۰۰۰۰	۶۴۰۰۰۰	۵۹۸۰۰۰	۴۸۵۰۰۰	۳۹۵۰۰۰	۳۲۰۰۰۰	
عمران	عمران	عمران	عمران	عمران	عمران	
۶۹۰۰۰۰	۶۴۰۰۰۰	۵۹۸۰۰۰	۴۸۵۰۰۰	۳۹۵۰۰۰	۳۲۰۰۰۰	
تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	
۲۱۴۵۰۰	۲۰۰۰۰۰	۱۸۷۰۰۰	۱۵۱۰۰۰	۱۲۳۵۰۰	۱۰۰۰۰۰	
تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق	
۲۱۴۵۰۰	۲۰۰۰۰۰	۱۸۷۰۰۰	۱۵۱۰۰۰	۱۲۳۵۰۰	۱۰۰۰۰۰	
معماری	معماری	معماری	معماری	معماری	معماری	حق الزحمه نظارت چهار رشته (ریال)
۷۳۳۰۰۰	۶۹۰۰۰۰	۶۴۲۰۰۰	۵۱۵۰۰۰	۴۲۵۰۰۰	۳۴۰۰۰۰	
عمران	عمران	عمران	عمران	عمران	عمران	
۸۳۸۰۰۰	۷۹۰۰۰۰	۷۳۴۰۰۰	۵۸۹۰۰۰	۴۸۵۰۰۰	۳۸۸۰۰۰	
تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	
۲۶۱۰۰۰	۲۴۵۰۰۰	۲۳۰۰۰۰	۱۸۴۰۰۰	۱۵۱۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	
تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق	
۲۶۱۰۰۰	۲۴۵۰۰۰	۲۳۰۰۰۰	۱۸۴۰۰۰	۱۵۱۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	
هماهنگ کننده	هماهنگ کننده	هماهنگ کننده	هماهنگ کننده	هماهنگ کننده	هماهنگ کننده	
۱۰۵۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۹۲۰۰۰	۷۴۰۰۰	۶۰۰۰۰	۴۸۰۰۰	

نقشه برداری	نقشه برداری	نقشه برداری	نقشه برداری	نقشه برداری	نقشه برداری	نقشه برداری	حق الزحمه نظارت
۱۶۲۵۰۰	۱۴۶۳۰۰	۱۴۳۲۰۰	۱۳۵۲۰۰	۱۳۲۵۰۰	۱۱۲۵۰۰	۹۳۰۰۰	

* حق الزحمه خدمات مهندسی ساخت و ساز در شهرک های صنعتی معادل ۳۵٪ (سی و پنج) جداول فوق الذکر می باشد.

حق الزحمه خدمات مهندسی (طراحی و نظارت) ساختمان شهرهای بندر خمیر-بندر لنگه-کنگ-پارسیان-بستک
 حاجی آباد-رودان-میناب-جاسک-سیریک در سال ۱۴۰۱
 (بر اساس ابلاغیه شماره ۹۶۰۸/۴۳۰ تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۱ وزارت راه و شهرسازی و مصوبه هیات چهار نفره)

د		ج		ب	الف	گروه ساختمان	
۵۰۰۱ به بالا		۲۰۰۱ تا ۵۰۰۰		۶۰۱-۲۰۰۰	۱-۶۰۰	سطح زیرینا	
۱۶ طبقه و بالاتر	۱۳ تا ۱۵ طبقه	۱۱ تا ۱۲ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه	۶ و ۷ طبقه	۳ تا ۵ طبقه	۲ و ۱ طبقه	تعداد طبقات
از روی شالوده	از روی شالوده	از روی شالوده	از روی شالوده	از روی شالوده	از روی شالوده	از روی شالوده	
معماری	معماری	معماری	معماری	معماری	معماری	معماری	حق الزحمه
۵۵۰۰۰۰	۵۱۳۰۰۰	۴۷۹۰۰۰	۳۸۸۰۰۰	۳۱۷۰۰۰	۲۵۴۰۰۰	۲۰۴۰۰۰	
عمران	عمران	عمران	عمران	عمران	عمران	عمران	طراحی چهار رشته (ریال)
۵۵۰۰۰۰	۵۱۳۰۰۰	۴۷۹۰۰۰	۳۸۸۰۰۰	۳۱۷۰۰۰	۲۵۴۰۰۰	۲۰۴۰۰۰	
تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	حق الزحمه نظارت چهار رشته (ریال)
۱۷۲۰۰۰	۱۶۰۰۰۰	۱۴۹۵۰۰	۱۲۱۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰	۶۴۰۰۰	
تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق	
۱۷۲۰۰۰	۱۶۰۰۰۰	۱۴۹۵۰۰	۱۲۱۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰	۶۴۰۰۰	
معماری	معماری	معماری	معماری	معماری	معماری	معماری	حق الزحمه نظارت چهار رشته (ریال)
۵۸۷۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۵۱۵۰۰۰	۴۱۲۰۰۰	۳۴۰۰۰۰	۲۷۰۰۰۰	۲۱۶۰۰۰	
عمران	عمران	عمران	عمران	عمران	عمران	عمران	
۶۷۱۰۰۰	۶۲۹۰۰۰	۵۹۰۰۰۰	۴۷۲۰۰۰	۳۸۹۰۰۰	۳۰۹۰۰۰	۲۴۸۰۰۰	
تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	حق الزحمه نظارت چهار رشته (ریال)
۲۱۰۰۰۰	۱۹۷۰۰۰	۱۸۴۰۰۰	۱۴۷۰۰۰	۱۲۱۰۰۰	۹۷۰۰۰	۷۷۰۰۰	
تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق	
۲۱۰۰۰۰	۱۹۷۰۰۰	۱۸۴۰۰۰	۱۴۷۰۰۰	۱۲۱۰۰۰	۹۷۰۰۰	۷۷۰۰۰	
هماهنگ کننده	هماهنگ کننده	هماهنگ کننده	هماهنگ کننده	هماهنگ کننده	هماهنگ کننده	هماهنگ کننده	
۸۴۰۰۰	۷۹۰۰۰	۷۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۴۹۰۰۰	۳۹۰۰۰	۳۲۰۰۰	

* حق الزحمه خدمات مهندسی ساخت و ساز در شهرک های صنعتی معادل ۳۵٪ (سی و پنج) جداول فوق الذکر می باشد.

* حق الزحمه خدمات مهندسی ساختمانهای سازه بنائی مطابق نرخ خدمات مهندسی گروه الف می باشد.

حق الزحمه خدمات مهندسی (طراحی و نظارت) ساختمان شهرهای ابوموسی - فین - تازیان پایین - قلعه قاضی - تخت - شهر جدید علوی - هرمز - درگهان - طبل - سوزا - لافت - رمکان - هشت بندی - سندرک - تیرور - سردشت - کوهستک - لیردف - بندزرک - گروک - بشاگرد - گوهران - ییکا - زیارتعلی - جنین - بالا شهر - کوشکنار - دشتی - رویدر - پل - فارغان - سرگز احمدی - لمزان - چارک - جناح - هنگونیه - کوهیج در سال ۱۴۰۱

(بر اساس ابلاغیه شماره ۹۶۰۸/۴۳۰ تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۱ وزارت راه و شهرسازی و مصوبه هیات چهار نفره)

گروه ساختمان	الف	ب	ج		د	
سطح زیربنا	۶۰۰-۱	۲۰۰۰-۶۰۱	۵۰۰۰ تا ۲۰۰۱		۵۰۰۱ به بالا	
تعداد طبقات	۱ و ۲ طبقه	۳ تا ۵ طبقه	۶ و ۷ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه	۱۱ و ۱۲ طبقه	۱۳ تا ۱۵ طبقه و ۱۶ طبقه و بالاتر
	از روی شالوده	از روی شالوده	از روی شالوده	از روی شالوده	از روی شالوده	از روی شالوده
حق الزحمه طراحی چهار رشته (ریال)	معماری	معماری	معماری	معماری	معماری	معماری
	۱۶۶۰۰۰	۲۰۷۰۰۰	۲۵۸۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۳۸۹۰۰۰	۴۱۶۰۰۰
	عمران	عمران	عمران	عمران	عمران	عمران
	۱۶۶۰۰۰	۲۰۷۰۰۰	۲۵۸۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۳۸۹۰۰۰	۴۱۶۰۰۰
	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک
	۵۲۰۰۰	۶۵۰۰۰	۸۰۵۰۰	۹۸۵۰۰	۱۲۲۰۰۰	۱۳۰۰۰۰
	تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق
	۵۲۰۰۰	۶۵۰۰۰	۸۰۵۰۰	۹۸۵۰۰	۱۲۲۰۰۰	۱۳۰۰۰۰
حق الزحمه نظارت چهار رشته (ریال)	معماری	معماری	معماری	معماری	معماری	معماری
	۱۷۵۰۰۰	۲۱۹۰۰۰	۲۷۶۰۰۰	۳۳۵۰۰۰	۴۱۸۰۰۰	۴۴۸۰۰۰
	عمران	عمران	عمران	عمران	عمران	عمران
	۲۰۱۰۰۰	۲۵۱۰۰۰	۳۱۶۰۰۰	۳۸۳۰۰۰	۴۷۸۰۰۰	۵۱۵۰۰۰
	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک	تاسیسات مکانیک
	۶۳۰۰۰	۷۹۰۰۰	۹۸۵۰۰	۱۱۹۵۰۰	۱۴۹۵۰۰	۱۶۰۰۰۰
	تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق	تاسیسات برق
	۶۳۰۰۰	۷۹۰۰۰	۹۸۵۰۰	۱۱۹۵۰۰	۱۴۹۵۰۰	۱۶۰۰۰۰
	هماهنگ کننده	هماهنگ کننده	هماهنگ کننده	هماهنگ کننده	هماهنگ کننده	هماهنگ کننده
	۲۶۰۰۰	۳۲۰۰۰	۴۰۰۰۰	۴۸۰۰۰	۶۰۰۰۰	۶۷۰۰۰
						۶۹۰۰۰

* حق الزحمه خدمات مهندسی ساخت و ساز در شهرک های صنعتی معادل ۳۵٪ (سی و پنج) جداول فوق الذکر می باشد.

* حق الزحمه خدمات مهندسی ساختمانهای سازه بنائی مطابق نرخ خدمات مهندسی گروه الف می باشد.

حق الزحمه خدمات مهندسی طراحی نما ، محوطه و طراحی داخلی در سال ۱۴۰۱

((بر اساس ابلاغیه شماره ۹۶۰۸/۴۳۰ تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۱ وزارت راه و شهرسازی و مصوبه هیات چهار نفره))

د			ج		ب	الف	گروه ساختمانی
۵۰۰۱ به بالا			۲۰۰۱-۵۰۰۰		۶۰۱-۲۰۰۰	۶۰۰-۱	سطح زیر بنا
۱۶ به بالا	۱۳ تا ۱۵	۱۱ و ۱۲	۸ تا ۱۰	۶ و ۷	۳ تا ۵	۱ و ۲	تعداد طبقات
۱۷۲۰۰۰۰	۱۶۰۰۰۰۰	۱۴۹۵۰۰۰	۱۲۱۰۰۰۰	۹۸۸۰۰۰	۸۰۰۰۰۰	۶۳۸۰۰۰	حق الزحمه طراحی چهار رشته (ریال)
۱۷۲۰۰۰۰	۱۶۰۰۰۰۰	۱۴۹۵۰۰۰	۱۲۱۰۰۰۰	۱۱۸۵۶۰	۱۶۰۰۰۰	۱۹۱۴۰۰	حق الزحمه طراحی هر نما (ریال)
۲۰۷۰۰۰۰	۱۹۲۰۰۰۰	۱۷۹۴۰۰۰	۱۹۴۰۰۰۰	۱۵۸۰۰۰۰	۱۶۰۰۰۰	۱۲۷۵۰۰	حق الزحمه طراحی محوطه (ریال)
۶۹۰۰۰۰۰	۶۴۰۰۰۰۰	۵۹۸۰۰۰۰	۴۸۵۰۰۰۰	۳۹۵۰۰۰۰	۳۲۰۰۰۰۰	۲۵۵۰۰۰۰	حق الزحمه طراحی داخلی (ریال)

- استناد به مصوبه هیات چهار نفره استان ، اجرای خدمات طراحی نما به صورت اجباری و طراحی محوطه و طراحی داخلی به صورت اختیاری می باشد.