

پیوست نقشه توسعه بنا و تغییرات

مدارک لازم جهت ثبت نقشه توسعه بنا و تغییرات

الف - نقشه توسعه بنا و تغییرات معماری

- ۱- تصویر معرفی نامه از شهرداری در خصوص اعلام مشخصات پروژه با فرمت jpg
 - ۲- تصویر مکاتبه طراح با سازمان در خصوص اعلام تغییرات پروژه با فرمت jpg
 - ۳- تصویر نامه انصراف طراح اولیه پروژه با فرمت jpg (در صورت تغییر طراح)
 - ۴- فایل pdf و dwg و نسخه فیزیکی نقشه معماری ممهور به مهر شهرداری و مهر و امضای طراح
 - ۵- تصویر چک لیست پیوست نقشه ممهور به مهر و امضای طراح و برابر با اصل شده توسط شهرداری با فرمت jpg
 - ۶- تصویر پروانه ساختمانی ملک با فرمت jpg (در صورت صدور پروانه ساختمانی قسمت اولیه پروژه)
 - ۷- کلیه نقشه های معماری قدیم جهت ابطال
 - ۸- تصویر کروکی تایید شده ملک با فرمت jpg
 - ۹- تصویر کاربرگ درخواست ثبت نقشه با فرمت jpg
 - ۱۰- قرارداد طراحی معماری ممهور به مهر و امضای طراح و مالک با فرمت pdf
 - ۱۱- کاربرگ رسید دریافت حق الزحمه قرارداد طراحی معماری با فرمت jpg
- تبصره:** در صورتیکه پروژه صرفاً دارای تغییرات باشد ضمناً تعویض طراح نیز نداشته باشد نیازی به پرداخت فیش حق الزحمه سهم سازمان نمی باشد.

ب - نقشه توسعه بنا و تغییرات سازه

- ۱- تصویر فرم شماره ۴ پیوست نقشه سازه با فرمت jpg
- ۲- تصویر مکاتبه طراح با سازمان در خصوص اعلام تغییرات پروژه با فرمت jpg

۳- تصویر نامه انصراف طراح اولیه پروژه با فرمت jpg (در صورت تغییر طراح)

۴- فایل pdf و dwg نقشه توسعه و تغییرات سازه

۵- فایل pdf دفترچه محاسبات سازه

۶- تصویر پروانه ساختمانی ملک با فرمت jpg (در صورت صدور پروانه ساختمانی قسمت اولیه پروژه)

۷- کلیه نقشه های سازه قدیم جهت ابطال

۸- تصویر کاربرگ گزارش وضعیت پروژه تایید شده توسط واحد کنترل نظارت و اجرا با فرمت jpg

۹- فایل pdf دفترچه محاسبات مکانیک خاک

۱۰- تصویر کاربرگ درخواست ثبت نقشه با فرمت jpg

۱۱- تصویر بیمه نامه مسئولیت حرفه ای طراح اخذ شده از بیمه های رسمی کشور با فرمت jpg

۱۲- قرارداد طراحی سازه ممههور به مهر و امضای طراح و مالک با فرمت pdf

۱۳- کاربرگ رسید دریافت حق الزحمه قرارداد طراحی سازه با فرمت jpg

تبصره ۵: در صورتیکه پروژه صرفاً دارای تغییرات باشد ضمناً تعویض طراح نیز نداشته باشد نیازی به پرداخت فیش حق الزحمه سهم سازمان نمی باشد.

ج - نقشه توسعه بنا و تغییرات تاسیسات

۱- تصویر فرمهای شماره ۵، ۶ و ۷ نقشه تاسیسات با فرمت jpg

۲- تصویر مکاتبه طراح با سازمان در خصوص اعلام تغییرات پروژه با فرمت jpg

۳- تصویر نامه انصراف طراح اولیه پروژه با فرمت jpg (در صورت تغییر طراح)

۴- فایل pdf و dwg نقشه توسعه بنا و تغییرات تاسیسات

۵- فایل pdf دفترچه محاسبات تاسیسات

۶- تصویر پروانه ساختمانی ملک با فرمت jpg (در صورت صدور پروانه ساختمانی قسمت اولیه پروژه)

۷- کلیه نقشه های تاسیسات قدیم جهت ابطال

۸- تصویر کاربرگ گزارش وضعیت پروژه تایید شده توسط واحد کنترل نظارت و اجرا با فرمت jpg

۹- تصویر کاربرگ درخواست ثبت نقشه با فرمت jpg

۱۰- تصویر بیمه نامه مسئولیت حرفه ای طراح اخذ شده از بیمه های رسمی کشور با فرمت jpg

۱۱- قرارداد طراحی تاسیسات مکانیکی و برقی ممهور به مهر و امضای طراح و مالک با فرمت pdf

۱۲- کاربرگ رسید دریافت حق الزحمه قرارداد طراحی تاسیسات مکانیکی و برقی با فرمت jpg

تبصره ۵: در صورتیکه پروژه صرفاً دارای تغییرات باشد ضمناً تعویض طراح نیز نداشته باشد نیازی به پرداخت فیش حق الزحمه سهم سازمان نمی باشد.