



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان هرمزگان

تاریخ: ۴۰۳/۱۰/۲۱.....

شماره: ۲۷/۱۴۰۳/ص.....

پیوست: ندارد.....

بسمه تعالی

کلیه مهندسین محترم طراح، ناظر و مجری موضوع: ابلاغیه تاکید بر رعایت الزامات مقررات ملی ساختمان و ضوابط دسترسی معلولین در پروژه های ساختمانی

رعایت حقوق شهروندی افراد دارای معلولیت، در دسترسی به فضا های ساختمانی، نه تنها یک تعهد اخلاقی و اجتماعی، بلکه یک الزام قانونی و فنی است که بر اساس قانون حمایت از حقوق معلولان (مصوب ۱۳۸۳ و اصلاحات ۱۳۹۶) و آیین نامه اجرایی ماده ۲ این قانون، تمامی دستگاه های دولتی، عمومی و خصوصی مکلف به رعایت استانداردهای مناسب سازی در طراحی، ساخت و بهره برداری از ساختمان ها و اماکن عمومی هستند. همچنین، مطابق مبحث ۴ مقررات ملی ساختمان (الزامات طراحی برای افراد دارای معلولیت)، دسترسی ایمن و آسان برای افراد دارای معلولیت باید در کلیه ورودیها، خروجی ها، مسیر های حرکتی، رمپ ها، آسانسورها، سرویس های بهداشتی و سایر بخش های ساختمان ها تامین گردد.

متأسفانه، بررسی های انجام شده حاکی از عدم رعایت کامل این الزامات در بسیاری از پروژه ها بوده و این امر، سبب ایجاد محدودیت و مشکلات فراوانی برای افراد دارای معلولیت گردیده است.

از این رو، سازمان نظام مهندسی ساختمان استان به عنوان مرجع نظارت بر اجرای صحیح قوانین ساخت و ساز، بر موارد ذیل تاکید ویژه می نماید:

۱- الزام به رعایت دقیق مفاد مبحث چهارم مقررات ملی ساختمان: تمامی مهندسین موظف به رعایت کامل و دقیق الزامات مبحث چهارم مقررات ملی ساختمان، در طراحی و اجرای صحیح دسترسی معلولین می باشند. این الزامات شامل موارد زیر می باشند:

- مسیر های دسترس :
- رمپ ها با شیب و عرض استاندارد اجرا گردد.
- نرده های محافظ با ارتفاع مناسب اجرا گردد
- فضای مناسب برای چرخش ویلچر تامین گردد.
- دسترسی و ابعاد آسانسور ها منطبق با استانداردها انجام گردد.
- کلیه موانع فیزیکی در مسیر های دسترسی حذف گردد.
- فضاهای داخلی:
- استاندارد ابعاد درها رعایت گردد.
- عرض مفید راهروها در طراحی و اجرا تامین گردد.
- ابعاد فضای نشیمن مناسب طراحی و اجرا گردد
- ابعاد سرویس های بهداشتی مطابق استاندارد طراحی و اجرا گردد.
- دستگیره ها در ارتفاع مناسب و با ضخامت مناسب انتخاب و اجرا گردد.

• سید و پریرما در ارضاع مناسب اجرا گردد.

• تجهیزات و امکانات:

بندرعباس، انتهای بلوار دانشگاه ، نبش بلر
امام حسین کدپستی: ۱۱۹۷۹۹۴۸۸
تلفن: ۰۷۶۳۲۴۴۰ ، فکس: ۰۶۳۲۴۴۰

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار است.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان هرمزگان

تاریخ : ۴۰۳/۱۹/۲۱.....

شماره: ص/۲۷/۱۴۰۳.....

پیوست: ندارد.....

بسمه تعالی

- سیستم های هشدار صوتی و بصری نصب گردد.
- تابلو های راهنما با خط بریل و نوشته برجسته در محل های مناسب تعبیه گردد.
- پارکینگ های ویژه مشخص با نصب تابلو مشخص گردند.

۲- نظارت مستمر و دقیق بر فرآیند اجرا:

- ناظرین موظفند در تمامی مراحل طراحی و اجرای پروژه، بر رعایت الزامات دسترسی معلولین نظارت داشته و در صورت مشاهده هر گونه تخلف، مراتب را بصورت کتبی به مرجع صدور پروانه (شهرداری) و سازمان نظام مهندسی ساختمان گزارش نمایند.

۳- مسئولیت حقوقی و فنی:

- مسئولیت عدم رعایت الزامات دسترسی معلولین در طراحی، اجرا و نظارت بر عهده مهندسین طراح، ناظر و مجری بوده و قابلیت پیگیری قانونی از مراجع ذیصلاح را خواهد داشت.

۴- تاکید بر ضوابط خاص معلولین:

- علاوه بر مبحث چهارم مقررات ملی ساختمان، مهندسین طراح و ناظر موظف به رعایت سایر ضوابط و آیین نامه های مرتبط با دسترسی معلولین از جمله استاندارد های سازمان بهزیستی و سایر مراجع ذیصلاح متناسب با کاربری ابنیه تحت طراحی و نظارت خود می باشند.

این ابلاغیه از سوی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان هرمزگان، با هدف تاکید مجدد بر رعایت دقیق و بدون اغماض الزامات مربوط به دسترسی افراد دارای معلولیت، در طراحی و اجرای کلیه پروژه های ساختمانی، تجاری، اداری و سایر کاربری ها، به مهندسین محترم ابلاغ می گردد.

تاکید می گردد مسئولیت حقوقی و فنی عدم رعایت الزامات دسترسی معلولین و مفاد مطروحه در این ابلاغیه نه تنها مغایر با اصول عدالت اجتماعی و حقوق شهروندی معلولین عزیز می باشد بلکه قابلیت پیگیری قانونی از طریق مراجع ذیصلاح را خواهد داشت.

بندرعباس، انتهای بلوار دانشگاه ، نیش بلر
امام حسین کدپستی: ۱۱۹۷۹۹۴۸۸
تلفن: ۰۷۶۳۲۴۴۰ ، فکس: ۰۶۳۲۴۴۰

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار است.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان هرمزگان

بسمه تعالی

تاریخ: ۴۰۳/۱۰۱/۲۱.....

شماره: ص/۴۰۳/۱۰۱/۲۷.....

پیوست: ندارد.....

محمدرضا عظیمی سردری

رئیس سازمان



رونوشت:

- دبیرخانه کمیته فنی تخصصی، ذیل ستاد هماهنگی و پیگیری مناسب سازی استان هرمزگان -
استحضار
- جناب آقای مهندس شکوهی مسئول محترم هماهنگی امور دفاتر نمایندگی سازمان جهت اطلاع و
اقدام لازم
- سرکار خانم مهندس سمیره معتمدی دهبارز- مسئول محترم گروههای تخصصی سازمان - جهت
اطلاع و اقدام لازم
- سرکار خانم ایازی مسئول محترم روابط عمومی سازمان جهت اطلاع رسانی در سایت و صفحه
مجازی سازمان
- سرکار خانم مهندس حمراوی کارشناس مسئول محترم واحد فناوری اطلاعات سازمان جهت ارسال
پیامک
- سرکار خانم مهندس طبسی مسئول محترم واحد کنترل نظارت و اجرا سازمان جهت پیگیری و اقدام
لازم
- سرکار خانم مهندس بازماندگان مسئول محترم واحد کنترل طراحی سازمان جهت پیگیری و اقدام
لازم

بندرعباس، انتهای بلوار دانشگاه ، نیش بلر
امام حسین کدپستی: ۱۱۹۷۹۹۴۸۸
تلفن: ۰۷۶۳۲۴۴۰ ، فکس: ۰۶۳۲۴۴۰

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار است.