



تعرفه خدمات مهندسی طراحی و نظارت ساختمان در چهار رشته – سال ۱۴۰۴

به استناد مصوبه هیأت چهار نفره استان

براساس هزینه ساخت و ساز به ازای هر مترمربع بنا در گروه‌های ساختمانی

د			ج		ب	الف	گروه ساختمان
۵۰۰۱ متر مربع و بیشتر			۲۰۰۱ – ۵۰۰۰ متر مربع		۶۰۱ – ۲۰۰۰ متر مربع	۱ – ۶۰۰ متر مربع	
۱۶ طبقه و بالاتر ارتفاع از روی شالوده	۱۳ تا ۱۵ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۱۱ و ۱۲ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۸ تا ۱۰ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۶ و ۷ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۳ تا ۵ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۱ و ۲ طبقه ارتفاع از روی شالوده	
۱۹۷،۳۷۵،۳۵۷	۱۹۳،۱۲۶،۵۷۳	۱۵۹،۰۵۷،۰۶۴	۱۴۵،۶۷۶،۴۱۶	۱۳۲،۹۷۵،۰۴۰	۱۲۳،۸۶۸،۳۴۴	۱۰۰،۱۲۵،۸۵۰	هزینه ساخت و ساز هر مترمربع (ریال)

۴،۴۴۰،۹۴۶	۴،۴۴۱،۹۱۱	۴،۱۲۹،۱۲۱	۳،۰۷۳،۷۷۲	۲،۶۹۹،۳۹۳	۲،۳۹۰،۶۵۹	۱،۸۸۲،۳۶۶	تعرفه خدمات طراحی چهار رشته (ریال)
۵،۴۲۷،۸۲۲	۵،۴۲۶،۸۵۷	۴،۵۹۶،۷۴۹	۳،۷۵۸،۴۵۲	۳،۲۹۷،۷۸۱	۲،۹۲۳،۲۹۳	۲،۲۹۲،۸۸۲	تعرفه خدمات نظارت چهار رشته (ریال)

۹،۸۶۸،۷۶۸	۹،۸۶۸،۷۶۸	۸،۷۲۵،۸۷۱	۶،۸۳۲،۲۲۴	۵،۹۹۷،۱۷۴	۵،۳۱۳،۹۵۲	۴،۱۷۵،۲۴۸	مجموع تعرفه خدمات طراحی و نظارت چهار رشته (ریال)
-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	---

- تعرفه خدمات مهندسی در شهرک‌های صنعتی معادل ۳۵٪ (سی و پنج) تعرفه مندرج در جداول تعرفه خدمات مهندسی طراحی و نظارت می‌باشد.
- تعرفه خدمات مهندسی ساختمان‌های با سازه بنایی معادل تعرفه گروه ساختمانی الف مندرج در جداول تعرفه خدمات مهندسی طراحی و نظارت می‌باشد.



تعرفه خدمات مهندسی طراحی و نظارت سال ۱۴۰۴

بندرعباس - قشم - درگهان - کیش - بندرخمیر - بندرلنگه - بندرکنگ - پارسیان - بستک
حاجی آباد - رودان - میناب - جاسک - سیریک

طراحی						
الف	ب	ج	د			
۱-۶۰۰ متر مربع	۶۰۱-۲۰۰۰ متر مربع	۵۰۰۰-۲۰۰۱ متر مربع	۵۰۰۱ متر مربع و بیشتر			
۱ و ۲ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۳ تا ۵ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۶ و ۷ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۸ تا ۱۰ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۱۱ و ۱۲ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۱۳ تا ۱۵ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۱۶ طبقه و بالاتر ارتفاع از روی شالوده
۵۹۶،۴۰۰	۷۲۶،۸۰۰	۷۸۶،۷۰۰	۸۹۵،۷۰۰	۱،۱۵۲،۱۰۰	۱،۲۳۹،۳۰۰	۱،۲۳۹،۱۰۰
۶۸۶،۷۰۰	۸۴۰،۴۰۰	۹۱۳،۵۰۰	۱،۰۴۰،۲۰۰	۱،۳۴۴،۱۰۰	۱،۴۴۵،۹۰۰	۱،۴۴۵،۶۰۰
۲۷۱،۱۰۰	۳۶۳،۴۰۰	۴۳۱،۴۰۰	۴۹۱،۲۰۰	۶۹۱،۳۰۰	۷۴۳،۶۰۰	۷۴۳،۵۰۰
۲۵۳،۰۰۰	۳۴۰،۷۰۰	۴۰۶،۰۰۰	۴۶۲،۳۰۰	۶۵۲،۹۰۰	۷۰۲،۳۰۰	۷۰۲،۲۰۰
۷۵،۱۶۶	۱۱۹،۳۵۹	۱۶۱،۷۹۳	۱۸۴،۳۷۲	۲۸۸،۷۲۱	۳۱۰،۸۱۱	۳۱۰،۵۴۶
معماری	عمران	تاسیسات مکانیکی	تاسیسات برقی	هماهنگ کننده		

نظارت						
الف	ب	ج	د			
۱-۶۰۰ متر مربع	۶۰۱-۲۰۰۰ متر مربع	۵۰۰۰-۲۰۰۱ متر مربع	۵۰۰۱ متر مربع و بیشتر			
۱ و ۲ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۳ تا ۵ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۶ و ۷ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۸ تا ۱۰ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۱۱ و ۱۲ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۱۳ تا ۱۵ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۱۶ طبقه و بالاتر ارتفاع از روی شالوده
۷۲۶،۴۰۰	۸۸۸،۷۰۰	۹۶۱،۰۰۰	۱،۰۹۵،۳۰۰	۱،۲۸۲،۵۰۰	۱،۵۱۴،۱۰۰	۱،۵۱۴،۴۰۰
۸۳۶،۵۰۰	۱،۰۲۷،۶۰۰	۱،۱۱۶،۰۰۰	۱،۲۷۱،۹۰۰	۱،۴۹۶،۳۰۰	۱،۷۶۶،۵۰۰	۱،۷۶۶،۸۰۰
۳۳۰،۲۰۰	۴۴۴،۴۰۰	۵۲۷،۰۰۰	۶۰۰،۷۰۰	۷۶۹،۵۰۰	۹۰۸،۵۰۰	۹۰۸،۷۰۰
۳۰۸،۲۰۰	۴۱۶،۶۰۰	۴۹۶،۰۰۰	۵۶۵،۳۰۰	۷۲۶،۸۰۰	۸۵۸،۰۰۰	۸۵۸،۲۰۰
۳۰۷،۳۰۰	۳۷۳،۰۰۰	۴۳۹،۵۰۰	۴۴۹،۳۰۰	۴۷۷،۲۰۰	۴۸۷،۰۰۰	۴۸۷،۰۰۰
۹۱،۵۸۲	۱۴۵،۹۹۳	۱۹۷،۷۸۱	۲۲۵،۲۵۲	۳۲۱،۶۴۹	۳۷۹،۷۵۷	۳۷۹،۷۲۲
معماری	عمران	تاسیسات مکانیکی	تاسیسات برقی	نقشه برداری	هماهنگ کننده	

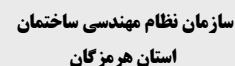


تعرفه خدمات مهندسی طراحی و نظارت سال ۱۴۰۴

ابوموسی - فین - تازیان پایین - قلعه قاضی - تخت - شهر جدید علوی - ایسین - هرمز - طبل - سوزا - لافت - رمکان - طول -
هشت بندی - سندرک - تیرور - سردشت - کوهستک - لیردف - بند زرک - گروک - بشاگرد - گوهران - بیکا - زیارتعلی -
جغین - بالاشهر - کوشکنار - دشتی - رویدر - پل - فارغان - سرگزاحمدی - لمزان - چارک - جناح - هنگوئیه - کوهیج

طراحی	الف	ب	ج		د		
	۱-۶۰۰ متر مربع	۶۰۱-۲۰۰۰ متر مربع	۵۰۰۰-۲۰۰۱ متر مربع		۵۰۰۱ متر مربع و بیشتر		
	۱ و ۲ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۳ تا ۵ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۶ و ۷ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۸ تا ۱۰ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۱۱ و ۱۲ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۱۳ تا ۱۵ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۱۶ طبقه و بالاتر ارتفاع از روی شالوده
معماری	۴۷۷،۱۰۰	۵۸۱،۵۰۰	۶۲۹،۳۰۰	۷۱۶،۶۰۰	۹۲۱،۷۰۰	۹۹۱،۵۰۰	۹۹۱،۳۰۰
عمران	۵۴۹،۴۰۰	۶۷۲،۳۰۰	۷۳۰،۸۰۰	۸۳۲،۲۰۰	۱،۰۷۵،۳۰۰	۱،۱۵۶،۷۰۰	۱،۱۵۶،۵۰۰
تاسیسات مکانیکی	۲۱۶،۹۰۰	۲۹۰،۸۰۰	۳۴۵،۱۰۰	۳۹۳،۰۰۰	۵۵۳،۰۰۰	۵۹۴،۹۰۰	۵۹۴،۸۰۰
تاسیسات برقی	۲۰۲،۴۰۰	۲۷۲،۶۰۰	۳۲۴،۸۰۰	۳۶۹،۹۰۰	۵۲۲،۳۰۰	۵۶۱،۹۰۰	۵۶۱،۷۰۰
هماهنگ کننده	۶۰،۰۹۳	۹۵،۳۲۷	۱۲۹،۵۱۵	۱۴۷،۳۱۸	۲۳۰،۹۹۷	۲۴۸،۵۲۹	۲۴۸،۴۵۶

نظارت	الف	ب	ج		د		
	۱-۶۰۰ متر مربع	۶۰۱-۲۰۰۰ متر مربع	۵۰۰۰-۲۰۰۱ متر مربع		۵۰۰۱ متر مربع و بیشتر		
	۱ و ۲ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۳ تا ۵ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۶ و ۷ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۸ تا ۱۰ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۱۱ و ۱۲ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۱۳ تا ۱۵ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۱۶ طبقه و بالاتر ارتفاع از روی شالوده
معماری	۵۸۱،۲۰۰	۷۱۱،۰۰۰	۷۶۸،۸۰۰	۸۷۶،۲۰۰	۱،۰۲۶،۰۰۰	۱،۲۱۱،۳۰۰	۱،۲۱۱،۵۰۰
عمران	۶۶۹،۲۰۰	۸۲۲،۱۰۰	۸۹۲،۸۰۰	۱،۰۱۷،۵۰۰	۱،۱۹۷،۰۰۰	۱،۴۱۳،۲۰۰	۱،۴۱۳،۵۰۰
تاسیسات مکانیکی	۲۶۴،۲۰۰	۳۵۵،۵۰۰	۴۲۱،۶۰۰	۴۸۰،۵۰۰	۶۱۵،۶۰۰	۷۲۶،۸۰۰	۷۲۶،۹۰۰
تاسیسات برقی	۲۴۶،۶۰۰	۳۳۳،۳۰۰	۳۹۶،۸۰۰	۴۵۲،۳۰۰	۵۸۱،۴۰۰	۶۸۶،۴۰۰	۶۸۶،۶۰۰
نقشه برداری	---	---	---	---	---	---	---
هماهنگ کننده	۷۳،۱۰۶	۱۱۶،۷۳۴	۱۵۸،۲۲۵	۱۸۰،۲۶۱	۲۵۷،۳۹۹	۳۰۳،۷۸۵	۳۰۳،۷۵۸



تاریخ اجرا: ۱۴۰۴/۰۲/۰۱

تعرفه خدمات مهندسی طراحی نما، محوطه و طراحی داخلی - سال ۱۴۰۴

الف	ب	ج		د	
۱-۶۰۰ متر مربع	۶۰۱ - ۲۰۰۰ متر مربع	۵۰۰۰ - ۲۰۰۱ متر مربع		۵۰۰۱ متر مربع و بیشتر	
۱ و ۲ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۳ تا ۵ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۶ و ۷ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۸ تا ۱۰ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۱۱ و ۱۲ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۱۳ تا ۱۵ طبقه ارتفاع از روی شالوده
۱،۸۸۲،۳۶۶	۲،۳۹۰،۶۵۹	۲،۶۹۹،۳۹۳	۳،۰۷۳،۷۷۲	۴،۱۲۹،۱۲۱	۴،۴۴۱،۹۱۱
تعارفہ خدمات طراحی چهار رشته (ریال)					

تعارفه طراحی نما هرمترمربع (ریال)	۵۶۴،۸۰۰	۷۱۷،۲۰۰	۸۰۹،۹۰۰	۹۳۲،۲۰۰	۱،۲۳۸،۸۰۰	۱،۳۳۲،۶۰۰	۱،۳۳۲،۳۰۰
تعارفه طراحی محوطه هرمترمربع (ریال)	۹۴۱،۲۰۰	۱،۱۹۵،۴۰۰	۱،۳۴۹،۷۰۰	۱،۵۳۶،۹۰۰	۲،۰۶۴،۶۰۰	۲،۲۲۱،۰۰۰	۲،۲۲۰،۵۰۰
تعارفه طراحی داخلی هرمترمربع (ریال)	۱،۸۸۲،۳۶۶	۲،۳۹۰،۶۵۹	۲،۶۹۹،۳۹۳	۳،۰۷۳،۷۷۲	۴،۱۲۹،۱۲۱	۴،۴۴۱،۹۱۱	۴،۴۴۰،۹۴۶



تعرفه خدمات آزمایشگاهی ژئوتکنیک – سال ۱۴۰۴

تعداد گمانه‌ها	یک گمانه	دو گمانه	سه گمانه	چهار گمانه
تعرفه (ریال)	۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۹۸,۵۰۰,۰۰۰	۱,۳۸۰,۹۰۰,۰۰۰	۱,۶۶۳,۲۰۰,۰۰۰

- مبالغ فوق برای حفاری با عمق ۲۰ متر محاسبه شده است و برای حفاری بیش از عمق ۲۰ متر و یا تعداد گمانه پنج و بیشتر، حق الزحمه بصورت توافقی فی مابین کارفرما و مشاور ژئوتکنیک خواهد بود.

تعرفه خدمات آزمایشگاهی مقاومت فشاری بتن – سال ۱۴۰۴

شرح خدمات	آزمایش بتن
تعرفه (ریال)	۳۰,۲۰۰,۰۰۰

- تعرفه فوق برای هر آزمایش بتن می باشد ، تعداد آزمون ها در هر آزمایش بتن باید بر اساس مقررات ملی ساختمان و آیین نامه بتن ایران از هر مخلوط بتن برداشته شود .



تعرفه تهیه نقشه‌های پیش ساخت – سال ۱۴۰۴

تعرفه	زیربنا
مقطوع ۶۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال	تا ۲۰۰ مترمربع
به ازای هر مترمربع ۷۵,۵۰۰ ریال	مازاد بر ۲۰۰ مترمربع تا ۶۰۰ مترمربع
به ازای هر مترمربع ۴۲,۳۰۰ ریال	مازاد بر ۶۰۰ مترمربع تا ۲۰۰۰ مترمربع
به ازای هر مترمربع ۲۵,۷۰۰ ریال	مازاد بر ۲۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰ مترمربع
به ازای هر مترمربع ۱۶,۶۰۰ ریال	مازاد بر ۵۰۰۰ مترمربع

- تهیه نقشه پیش ساخت تا شعاع ۵۰ متر با مقیاس ۱/۵۰۰ به وسیله دوربین همراه با کد ارتفاعی املاک و معابر اطراف و تثبیت حداقل سه ایستگاه در محل پروژه در سیستم مختصات UTM (شمیم)

تعرفه تهیه نقشه‌های تفکیکی آپارتمان‌ها – سال ۱۴۰۴

تعرفه	زیربنا
مقطوع ۳۴,۵۱۸,۶۰۰ ریال	تا ۲۰۰ مترمربع
به ازای هر مترمربع ۱۹۲,۵۴۰ ریال	مازاد بر ۲۰۰ مترمربع تا ۶۰۰ مترمربع
به ازای هر مترمربع ۱۱۳,۵۳۰ ریال	مازاد بر ۶۰۰ مترمربع تا ۲۰۰۰ مترمربع
به ازای هر مترمربع ۹۵,۵۰۰ ریال	مازاد بر ۲۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰ مترمربع
به ازای هر مترمربع ۷۰,۷۶۰ ریال	مازاد بر ۵۰۰۰ مترمربع

- تعرفه فوق برای ساختمان‌های مسکونی محاسبه شده و تعرفه ساختمان تجاری با احتساب افزایش ۲۰ درصد نسبت به مبالغ فوق محاسبه می‌گردد.
- در صورتیکه در هر طبقه آپارتمان تعداد بیش از یک واحد باشد، مبلغ سه میلیون و دویست و شصت هزار و نه ریال به ازای هرواحد مازاد به مبلغ نهایی اضافه می‌گردد.



تاریخ اجرا: ۱۴۰۴/۰۲/۰۱

تعرفه پیشنهادی خدمات مهندسی اجرای ساختمان – سال ۱۴۰۴

گروه ساختمان	الف	ب	ج		د		
	۶۰۰-۱ متر مربع	۲۰۰۰ - ۶۰۱ متر مربع	۵۰۰۰ - ۲۰۰۱ متر مربع		۵۰۰۱ متر مربع و بیشتر		
	۱ و ۲ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۳ تا ۵ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۶ و ۷ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۸ تا ۱۰ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۱۱ و ۱۲ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۱۳ تا ۱۵ طبقه ارتفاع از روی شالوده	۱۶ طبقه و بالاتر ارتفاع از روی شالوده
تعرفه شروع کار تا پایان سفت کاری (ریال)	۴،۰۰۵،۰۰۰	۴،۹۵۴،۷۰۰	۵،۳۱۹،۰۰۰	۵،۸۲۷،۰۰۰	۶،۳۶۲،۲۰۰	۷،۷۲۵،۰۰۰	۷،۸۹۵،۵۰۰
تعرفه شروع تا پایان اجرای کامل ساختمان (ریال)	۱۰،۰۱۰،۰۰۰	۱۲،۳۸۶،۸۰۰	۱۳،۲۹۷،۵۰۰	۱۴،۵۶۷،۶۰۰	۱۵،۹۰۵،۷۰۰	۱۹،۳۱۲،۶۰۰	۱۹،۷۳۷،۵۰۰



تعرفه تکمیلی و تفکیکی خدمات بازرسی لوله کشی گاز خانگی و تجاری – سال ۱۴۰۴

شهرستان بندرعباس

نوع کنتور	۴G	۶G	۱۰G	۱۶G	۲۵G	۴۰G	۶۵G
زیر بنا	۱۵۰-۰	۴۵۰-۱۵۱	۷۵۰-۴۵۱	۱۱۰۰-۷۵۱	۱۸۰۰-۱۱۰۱	۳۰۰۰-۱۸۰۱	۴۵۰۰-۳۰۰۱
میزان مصرف	۶-۰/۱	۱۰-۶/۱	۱۶-۱۰/۱	۲۵-۱۶/۱	۴۰-۲۵/۱	۶۵-۴۰/۱	۱۰۰-۶۵/۱
پیش بازرسی (ریال)	۶,۰۸۲,۰۰۰	۶,۷۴۱,۰۰۰	۹,۰۷۱,۰۰۰	۱۰,۸۴۵,۰۰۰	۱۳,۵۳۱,۰۰۰	۱۹,۱۵۷,۰۰۰	۲۳,۱۱۱,۰۰۰
بازرسی حین اجرا (ریال)	۹,۶۲۹,۰۰۰	۱۰,۶۹۵,۰۰۰	۱۴,۳۴۲,۰۰۰	۱۷,۱۸۱,۰۰۰	۲۱,۳۳۶,۰۰۰	۳۰,۲۵۷,۰۰۰	۳۶,۴۹۱,۰۰۰
تست و تایید نهایی (ریال)	۱۳,۱۷۶,۰۰۰	۱۵,۷۶۱,۰۰۰	۲۱,۱۸۵,۰۰۰	۲۵,۷۹۷,۰۰۰	۳۱,۵۲۳,۰۰۰	۳۷,۵۰۴,۰۰۰	۵۰,۱۲۳,۰۰۰
جمع کل (روکار)	۲۸,۸۸۷,۰۰۰	۳۳,۱۹۷,۰۰۰	۴۴,۵۹۸,۰۰۰	۵۳,۸۲۳,۰۰۰	۶۶,۳۹۰,۰۰۰	۸۶,۹۱۸,۰۰۰	۱۰۹,۷۲۵,۰۰۰
جمع کل (توکار)	۳۸,۵۱۶,۰۰۰	۴۳,۸۹۲,۰۰۰	۵۸,۹۴۰,۰۰۰	۷۱,۰۰۴,۰۰۰	۸۷,۷۲۶,۰۰۰	۱۱۷,۱۷۵,۰۰۰	۱۴۶,۲۱۶,۰۰۰

- در صورتی که ساختمان فاقد علمک باشد یک مرحله به مراحل بازرسی اضافه می گردد و حق الزحمه آن مشابه بازرسی حین اجرا می باشد.
- هرگاه در حین بازدید نواقص و معایبی در کار مشاهده شود. به طوریکه نیاز به بازدید مجدد باشد مجری موظف است هزینه های بازدید های بعدی را به مبلغ ۱۱,۳۲۵,۰۰۰ ریال واریز نماید.



تعرفه تکمیلی و تفکیکی خدمات بازرسی لوله کشی گاز خانگی و تجاری – سال ۱۴۰۴

قشم – حاجی آباد – پارسیان – بندر خمیر – بستک – بندرلنگه – رودان

نوع کنتور	۴G	۶G	۱۰G	۱۶G
زیر بنا	۱۵۰-۰	۴۵۰-۱۵۱	۷۵۰-۴۵۱	۱۱۰۰-۷۵۱
میزان مصرف	۶-۰/۱	۱۰-۶/۱	۱۶-۱۰/۱	۲۵-۱۶/۱
پیش بازرسی (ریال)	۶,۴۳۶,۰۰۰	۸,۷۶۷,۰۰۰	۱۰,۸۹۵,۰۰۰	۱۴,۱۹۱,۰۰۰
بازرسی حین اجرا (ریال)	۱۳,۲۸۰,۰۰۰	۱۵,۶۱۰,۰۰۰	۱۹,۲۵۷,۰۰۰	۲۳,۹۷۱,۰۰۰
تست و تایید نهایی	۱۷,۱۸۱,۰۰۰	۱۸,۹۰۵,۰۰۰	۲۲,۶۰۳,۰۰۰	۲۸,۳۸۰,۰۰۰
جمع کل (روکار)	۲۳,۶۱۷,۰۰۰	۲۷,۶۷۲,۰۰۰	۳۳,۴۹۸,۰۰۰	۴۲,۵۷۱,۰۰۰
جمع کل (توکار)	۳۶,۸۹۷,۰۰۰	۴۳,۲۸۲,۰۰۰	۵۲,۷۵۵,۰۰۰	۶۶,۵۴۲,۰۰۰

- بازرسی روکار شامل دو مرحله پیش بازرسی و تست و تایید نهایی ، و بازرسی توکار شامل سه مرحله پیش بازرسی و حین اجرا و تست و تایید نهایی می باشد.
- در صورتی که ساختمان فاقد علمک باشد یک مرحله به مراحل بازرسی اضافه می گردد و حق الزحمه آن مشابه بازرسی حین اجرا می باشد.
- هرگاه در حین بازدید نواقص و معایبی در کار مشاهده شود بطوری که نیاز به بازدید مجدد باشد مجری موظف است هزینه های بازدیدهای بعدی را به مبلغ ۱۰,۰۸۷,۰۰۰ ریال واریز نماید.
- به ازای افزایش هر رده کنتور ۳۰٪ به حق الزحمه کنتور ۱۶G اضافه می شود.