



گزارش شروع عملیات ساختمانی



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان هرمزگان

صاحب کار :	شماره پروانه ساختمانی :	مجری :
شماره پرونده سازمان :	کلاسه شهرداری :	منطقه شهرداری :
شماره ثبت در سازمان :	پلاک ثبتی :	شماره ثبت در شهرداری :
تاریخ ثبت در سازمان :	کد نوسازی :	تاریخ ثبت در شهرداری :
آدرس ملک : شهر : خیابان اصلی : خیابان فرعی : کوچه : قطعه : کد پستی :		

مساحت زمین : مساحت زیربنا تعداد طبقات زیر زمین تعداد طبقات روی همکف
مجموعاً طبقه

کروکی ملک:



مجری

ناظر نقشه برداری

ناظر سازه

ناظر معماری

ناظر هماهنگ کننده

ناظر تاسیسات برقی

ناظر تاسیسات مکانیکی

گزارش دارای صفحه پیوست توضیحات می باشد.



گزارش شروع عملیات ساختمانی



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان هرمزگان

اطلاعات عمومی ساختمان:

گروه ساختمان :	الف ☐ ب ☐ ج ☐ د ☐
کاربری :	مسکونی ☐ تجاری ☐ اداری ☐ درمانی ☐ آموزشی ☐ سایر ☐
نوع سازه :	بتنی ☐ فلزی ☐ سایر ☐
نوع نما :	آجری ☐ سنگی ☐ کامپوزیت ☐ سیمانی ☐ سایر ☐

سیستم سرمایشی :	دارد ☐ ندارد ☐
کولر پنجره ای ☐ اسپلیت ☐ کولر آبی ☐ موتورخانه مرکزی ☐ سایر با ذکر مورد :	
سیستم گرمایشی :	دارد ☐ ندارد ☐
نوع : بخاری ☐ پدیده ☐ اسپلیت ☐ موتورخانه مرکزی ☐	
آسانسور :	دارد ☐ ندارد ☐ کابلی ☐ هیدرولیکی ☐
پله برقی :	دارد ☐ ندارد ☐
سیستم اطفاء حریق :	دارد ☐ ندارد ☐
نوع : جعبه آتش نشانی ☐ اسپرینکلر ☐ پمپول آتش نشانی ☐ سایر ☐	
اعلان حریق :	دارد ☐ ندارد ☐ صاعقه گیر : دارد ☐ ندارد ☐
فاضلاب شهری :	دارد ☐ ندارد ☐ داکت فشار مثبت : دارد ☐ ندارد ☐
سیستم آنتن مرکزی :	دارد ☐ ندارد ☐ مولد برق اضطراری : دارد ☐ ندارد ☐
پست برق :	دارد ☐ ندارد ☐ اتاقک مولد برق اضطراری : دارد ☐ ندارد ☐
دوربین حفاظتی :	دارد ☐ ندارد ☐

مجری

ناظر معماری

ناظر سازه

ناظر نقشه برداری

ناظر تاسیسات مکانیکی

ناظر تاسیسات برقی

ناظر هماهنگ کننده

گزارش دارای صفحه پیوست توضیحات می باشد.



گزارش شروع عملیات ساختمانی



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان هرمزگان

ردیف	شرح عملیات	گزارش
۱	بازدید از ملک با حضور ناظرین و مجری صورت پذیرفته است؟	بله ☐ خیر ☐
۲	جلسه هماهنگی ناظرین و مجری برگزار گردیده است؟	بله ☐ خیر ☐
۳	دریافت، کنترل و تطبیق اسناد و مدارک پروژه شامل: نقشه های مصوب، کروکی پیش ساخت، پروانه ساختمانی و سند بین مالک و سازنده صورت پذیرفته است؟	بله ☐ خیر ☐
۴	آیا کنترل و تطبیق ابعاد زمین، معابر، همسایگی ها با وضع موجود و اطلاعات مندرج در نقشه ها، پروانه، نقشه پیش ساخت و سند صورت پذیرفته است؟	بله ☐ خیر ☐
۵	ثبت موقعیت ساختمان وضع موجود جهت کنترل حفظ آنها صورت پذیرفته است؟	بله ☐ خیر ☐
۶	کنترل و نصب تابلو مشخصات پروژه و انطباق اطلاعات آن با پروانه ساختمانی صادره از مرجع صدور پروانه صورت پذیرفته است؟	بله ☐ خیر ☐
۷	کنترل و انطباق مجرای کارگاهی و کنترل رعایت اصول ایمنی فردی و کارگاهی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان و دستورالعمل حفاظتی ایمنی کارگاه های ساختمانی صورت پذیرفته است؟	بله ☐ خیر ☐
۸	مجوز تخریب و تخلیه نخاله دریافت گردیده است؟	بله ☐ خیر ☐
۹	انشعاب قدیمی آب و فاضلاب جمع آوری گردیده است؟	بله ☐ خیر ☐
۱۰	انشعابات قدیمی برق در صورت وجود جمع آوری گردیده است؟	بله ☐ خیر ☐
۱۱	محل نصب انشعاب موقت آب و فاضلاب مشخص گردیده است؟	بله ☐ خیر ☐
۱۲	محل نصب انشعاب موقت برق مشخص گردیده است؟	بله ☐ خیر ☐
۱۳	پیش بینی محل اجرای پمپ ها و مخازن آب و اطفاء حریق انجام پذیرفته است؟	بله ☐ خیر ☐

مجری

ناظر معماری

ناظر سازه

ناظر نقشه برداری

ناظر تاسیسات مکانیکی

ناظر تاسیسات برقی

ناظر هماهنگ کننده

گزارش دارای صفحه پیوست توضیحات می باشد.



گزارش پایان پی سازی ساختمان

«تاسیسات برقی»



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان هرمزگان

صاحب کار :	شماره پروانه ساختمانی :	مجری :
شماره پرونده سازمان :	کلاس شهرداری :	منطقه شهرداری :
شماره ثبت در سازمان :	پلاک ثبتی :	شماره ثبت در شهرداری :
تاریخ ثبت در سازمان :	کد نوسازی :	تاریخ ثبت در شهرداری :
آدرس ملک : شهر : خیابان اصلی : خیابان فرعی : کوچه :		
قطعه : کد پستی :		

ردیف	شرح عملیات	گزارش
۱	تابلو برق موقت با رعایت نکات ایمنی نصب شده است؟	بله ☐ خیر ☐
۲	تابلو برق موقت دارای کلید RCD است؟	بله ☐ خیر ☐
۳	الکتروود ارت موقت اجرا شده است؟ برای اتصالات از سرسیم ... استفاده شده است؟	بله ☐ خیر ☐
۴	الکتروود موقت ارت به شینه یا ترمینال حفاظتی تابلو برق موقت وصل است و اتصال بین شینه نول و ارت برقرار است؟	بله ☐ خیر ☐
۵	پریزهای برق موقت در جایگاه مطمئن و دارای اتصال ارت هستند؟	بله ☐ خیر ☐
۶	محل کارگذاری ملزومات تاسیسات برقی با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۷	مشخصات، محل، ابعاد چاه ارت با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۸	سیستم همبندی اصلی ساختمان در فونداسیون با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۹	سیستم همبندی ریل اسانسور با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۱۰	حداقل سه انشعاب (پلیت یا نبشی همبندی) به طور صحیح از ستون ها، دیوارها برشی و دیوارهای حائل گرفته شده است؟	بله ☐ خیر ☐
۱۱	غلاف های لازم برای ورود کابل های برق، تلفن و ... در صورتیکه با فنداسیون تلاقی داشته باشد اجرا شده است؟	بله ☐ خیر ☐
۱۲	موارد اعلامی چک لیست ها و مفاد دفترچه اطلاعات ساختمان تکمیل گردیده است؟	بله ☐ خیر ☐

ناظر تاسیسات برقی

ناظر هماهنگ کننده



گزارش پایان پی سازی ساختمان



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان هرمزگان

«تاسیسات برقی»

ردیف	شرح عملیات	گزارش
۱۳	مغایرت ها و تخلفات جهت اصلاح به مجری گزارش شده است؟	بله ☐ خیر ☐
۱۴	تخلفات به مرجع صدور پروانه، سازمان استان و سایر مراجع دارای صلاحیت گزارش شده است؟	بله ☐ خیر ☐
۱۵	نکات ایمنی و ۱۲ مقررات ملی ساختمان و دستورالعمل های حفاظت کارگاهی رعایت گردیده است؟	بله ☐ خیر ☐

ناظر هماهنگ کننده

ناظر تاسیسات برقی



گزارش پایان اسکلت و سقف ها تا طبقه زیر زمین ساختمان



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان هرمزگان

«تاسیسات برقی»

صاحب کار :	شماره پروانه ساختمانی :	مجری :
شماره پرونده سازمان :	کلاس شهرداری :	منطقه شهرداری :
شماره ثبت در سازمان :	پلاک ثبتی :	شماره ثبت در شهرداری :
تاریخ ثبت در سازمان :	کد نوسازی :	تاریخ ثبت در شهرداری :
آدرس ملک : شهر : خیابان اصلی : خیابان فرعی : کوچه :		
قطعه : پستی :		

ردیف	شرح عملیات	گزارش
۱	تعداد مجاری تاسیسات برقی با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۲	جانمایی مجاری تاسیسات برقی با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۳	ابعاد مجاری تاسیسات برقی با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۴	برق موقت دارای کلید RCD می باشد؟	☐ بله ☐ خیر
۵	سیستم همبندی ساختمان در طبقات زیر زمین با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۶	کارگذاری اجزای تاسیسات برقی عمومی و سانسور با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۷	اجرای لوله گذاری مدار پریزها با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۸	اجرای لوله گذاری مدار روشنایی با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۹	اجرای لوله گذاری مدار دوربین های حفاظتی با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۱۰	اجرای لوله گذاری مدار مخابرات با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۱۱	اجرای لوله گذاری آیفون با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۱۲	اجرای لوله گذاری تاسیسات جریان ضعیف با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۱۳	موارد اعلامی چک لیست ها و مفاد دفترچه اطلاعات ساختمان تکمیل گردیده است؟	☐ بله ☐ خیر
۱۴	مغایرت ها و تخلفات جهت اصلاح به مجری گزارش شده است؟	☐ بله ☐ خیر
۱۵	تخلفات به مرجع صدور پروانه، سازمان استان و سایر مراجع دارای صلاحیت گزارش شده است؟	☐ بله ☐ خیر
۱۶	نکات ایمنی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان و دستورالعمل های حفاظت کارگاهی رعایت گردیده است؟	☐ بله ☐ خیر

ناظر تاسیسات برقی

ناظر هماهنگ کننده



گزارش پایان اسکلت و سقف ها تا طبقه میانی ساختمان



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان هرمزگان

«تاسیسات برقی»

صاحب کار :	شماره پروانه ساختمانی :	مجری :
شماره پرونده سازمان :	کلاسه شهرداری :	منطقه شهرداری :
شماره ثبت در سازمان :	پلاک ثبتی :	شماره ثبت در شهرداری :
تاریخ ثبت در سازمان :	کد نوسازی :	تاریخ ثبت در شهرداری :
آدرس ملک : شهر : خیابان اصلی : خیابان فرعی : کوچه : قطعه : پستی :		

ردیف	شرح عملیات	گزارش
۱	تعداد مجاری تاسیسات برقی با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۲	جانمایی مجاری تاسیسات برقی با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۳	ابعاد مجاری تاسیسات برقی با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۴	برق موقت دارای کلید RCD می باشد؟	☐ بله ☐ خیر
۵	سیستم همبندی ساختمان تا طبقه میانی با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۶	کارگذاری اجزای تاسیسات برقی عمومی و آسانسور با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۷	اجرای لوله گذاری مدار پریزها با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۸	اجرای لوله گذاری مدار روشنایی با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۹	اجرای لوله گذاری مدار دوربین های حفاظتی با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۱۰	اجرای لوله گذاری مدار مخابرات با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۱۱	اجرای لوله گذاری آیفون با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۱۲	اجرای لوله گذاری تاسیسات جریان ضعیف با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۱۳	موارد اعلامی چک لیست ها و مفاد دفترچه اطلاعات ساختمان تکمیل گردیده است؟	☐ بله ☐ خیر
۱۴	مغایرت ها و تخلفات جهت اصلاح به مجری گزارش شده است؟	☐ بله ☐ خیر
۱۵	تخلفات به مرجع صدور پروانه، سازمان استان و سایر مراجع دارای صلاحیت گزارش شده است؟	☐ بله ☐ خیر
۱۶	نکات ایمنی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان و دستورالعمل های حفاظت کارگاهی رعایت گردیده است؟	☐ بله ☐ خیر

ناظر تاسیسات برقی

ناظر هماهنگ کننده



گزارش پایان اسکلت و سقف ها تا طبقه آخر ساختمان



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان هرمزگان

«تاسیسات برقی»

صاحب کار :	شماره پروانه ساختمانی :	مجری :
شماره پرونده سازمان :	کلاس شهرداری :	منطقه شهرداری :
شماره ثبت در سازمان :	پلاک ثبتی :	شماره ثبت در شهرداری :
تاریخ ثبت در سازمان :	کد نوسازی :	تاریخ ثبت در شهرداری :
آدرس ملک : شهر : خیابان اصلی : خیابان فرعی : کوچه :		
قطعه : کد پستی :		

ردیف	شرح عملیات	گزارش
۱	تعداد مجاری تاسیسات برقی با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۲	جانمایی مجاری تاسیسات برقی با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۳	ابعاد مجاری تاسیسات برقی با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۴	برق موقت دارای کلید RCD می باشد؟	☐ بله ☐ خیر
۵	سیستم همبندی ساختمان تا طبقه آخر با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۶	کارگذاری اجزای تاسیسات برقی عمومی و آسانسور با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۷	اجرای لوله گذاری مدار پریزها با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۸	اجرای لوله گذاری مدار روشنایی با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۹	اجرای لوله گذاری مدار دوربین های حفاظتی با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۱۰	اجرای لوله گذاری مدار مخابرات با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۱۱	اجرای لوله گذاری آیفون با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۱۲	اجرای لوله گذاری تاسیسات جریان ضعیف با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۱۳	موارد اعلامی چک لیست ها و مفاد دفترچه اطلاعات ساختمان تکمیل گردیده است؟	☐ بله ☐ خیر
۱۴	مغایرت ها و تخلفات جهت اصلاح به مجری گزارش شده است؟	☐ بله ☐ خیر
۱۵	تخلفات به مرجع صدور پروانه، سازمان استان و سایر مراجع دارای صلاحیت گزارش شده است؟	☐ بله ☐ خیر
۱۶	نکات ایمنی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان و دستورالعمل های حفاظت کارگاهی رعایت گردیده است؟	☐ بله ☐ خیر

ناظر تاسیسات برقی

ناظر هماهنگ کننده

گزارش دارای صفحه پیوست توضیحات می باشد.



گزارش پایان عملیات سفت کاری ساختمان

عملیات توکار

«تاسیسات برقی»



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان هرمزگان

صاحب کار :	شماره پروانه ساختمانی :	مجری :
شماره پرونده سازمان :	کلاس شهرداری :	منطقه شهرداری :
شماره ثبت در سازمان :	پلاک ثبتی :	شماره ثبت در شهرداری :
تاریخ ثبت در سازمان :	کد نوسازی :	تاریخ ثبت در شهرداری :
آدرس ملک : خیابان اصلی : خیابان فرعی : کوچه :		
قطعه : کد پستی :		

ردیف	شرح عملیات	گزارش
۱	اجرای مهارکننده ها، نگهدارنده ها، بست مناسب جهت لوله های تاسیسات با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۲	اجرای داکت الکتریکی با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۳	اجرای دریچه بازدید الکتریکی با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۴	اجرای تابلو کنتوری برق با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۵	اجرای تابلو برق واحد و حفظ فاصله از لوله های آب و گاز	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۶	اجرای لوله گذاری مدارها و جعبه پریز برق واحدها با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۷	اجرای سیم کشی پریز برق واحدها با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۸	اجرای لوله گذاری مدارهای روشنایی با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۹	اجرای سیم کشی روشنایی با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۱۰	اجرای لوله گذاری مدارهای مخابرات با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۱۱	اجرای سیم کشی مخابرات با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۱۲	اجرای لوله گذاری مدارهای ایفون با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۱۳	اجرای سیم کشی ایفون با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد

ناظر هماهنگ کننده

ناظر تاسیسات برقی



گزارش پایان عملیات سفت کاری ساختمان

عملیات توکار

«تاسیسات برقی»



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان هرمزگان

ردیف	شرح عملیات	گزارش
۱۴	اجرای لوله گذاری مدارهای آنتن مرکزی واحدها با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۱۵	اجرای سیم کشی آنتن مرکزی با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۱۶	اجرای لوله گذاری مدارهای دوربین های حفاظتی با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۱۷	اجرای سیم کشی دوربین حفاظتی با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۱۸	اجرای لوله گذاری مدارهای سیستم اعلان حریق با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۱۹	اجرای سیم کشی اعلان حریق با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۲۰	اجرای لوله گذاری مدارهای برق اضطراری با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۲۱	اجرای سیم کشی اضطراری با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۲۲	اجرای لوله گذاری مدارهای صاعقه گیر با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۲۳	اجرای سیم کشی صاعقه گیر با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۲۴	اجرای لوله گذاری مدارهای سیستم ارت با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۲۵	اجرای سیم کشی سیستم ارت با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۲۶	اجرای سیستم همبندی با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۲۷	اجرای لوله گذاری مدارهای محوطه سازی با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۲۸	اجرای سیم کشی مدارهای محوطه سازی با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۲۹	عایق بندی لوله های برق در تلاقی با تاسیسات دیگری	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۳۰	سیم های افشان در نقاط اتصال به کلیدها و پریزها و... دارای سر سیم کشی یا قلع اندود می باشد.	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۳۱	نتایج آزمون های اخذ شده توسط اشخاص دارای صلاحیت حرفه ای با مقررات ملی ساختمان و نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۳۲	الزامات مربوط به سیم کشی محیط مرطوب رعایت شده است؟	بله ☐ خیر ☐
۳۳	موارد اعلامی چک لیست ها و مفاد دفترچه اطلاعات ساختمان تکمیل گردیده است؟	بله ☐ خیر ☐
۳۴	مغایرت ها و تخلفات جهت اصلاح به مجری گزارش داده شده است؟	بله ☐ خیر ☐

ناظر تاسیسات برقی

ناظر هماهنگ کننده



گزارش پایان عملیات سفت کاری ساختمان

عملیات توکار

«تاسیسات برقی»



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان هرمزگان

ردیف	شرح عملیات	گزارش
۳۵	تخلفات به مرجع صدور پروانه، سازمان استان و سایر مراجع دارای صلاحیت گزارش شده است؟	بله ☐ خیر ☐
۳۶	نکات ایمنی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان و دستورالعمل‌های حفاظت کارگاهی رعایت گردیده است؟	بله ☐ خیر ☐

ناظر هماهنگ کننده

ناظر تاسیسات برقی



گزارش پایان عملیات نماسازی خارجی ساختمان



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان هرمزگان

«تاسیسات برقی»

صاحب کار :	شماره پروانه ساختمانی :	مجری :
شماره پرونده سازمان :	کلاسه شهرداری :	منطقه شهرداری :
شماره ثبت در سازمان :	پلاک ثبتی :	شماره ثبت در شهرداری :
تاریخ ثبت در سازمان :	کد نوسازی :	تاریخ ثبت در شهرداری :
آدرس ملک : ش خیابان اصلی : خیابان فرعی : کوچه :		
قطعه : بد پستی :		

ردیف	شرح عملیات	گزارش
۱	اجرای لوله گذاری مدارهای روشنایی نما با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۲	اجرای سیم کشی روشنایی نما با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۳	اجرای لوله گذاری مدارهای مخابرات با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۴	اجرای سیم کشی مخابرات با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۵	اجرای لوله گذاری مدارهای ایفون با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۶	اجرای سیم کشی ایفون با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۷	اجرای لوله گذاری مدارهای دوربین های حفاظتی با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۸	اجرای سیم کشی دوربین های حفاظتی با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۹	نصب تابلو برق با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۱۰	موارد اعلامی چک لیست ها و مفاد دفترچه اطلاعات ساختمان تکمیل گردیده است؟	☐ خیر ☐ بله
۱۱	مغایرت ها و تخلفات جهت اصلاح به مجری گزارش شده است؟	☐ خیر ☐ بله
۱۲	تخلفات به مرجع صدور پروانه، سازمان استان و سایر مراجع دارای صلاحیت گزارش شده است؟	☐ خیر ☐ بله

ناظر تاسیسات برقی

ناظر هماهنگ کننده



گزارش پایان عملیات نماسازی خارجی ساختمان



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان هرمزگان

«تاسیسات برقی»

ردیف	شرح عملیات	گزارش
۱۳	نکات ایمنی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان و دستورالعمل‌های حفاظت کارگاهی رعایت گردیده است؟	بله ☐ خیر ☐

پیر قابل استناد

ناظر تاسیسات برقی

ناظر هماهنگ کننده



گزارش پایان عملیات نازک کاری ساختمان



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان هرمزگان

«تاسیسات برقی»

صاحب کار :	شماره پروانه ساختمانی :	مجری :
شماره پرونده سازمان :	کلاس شهرداری :	منطقه شهرداری :
شماره ثبت در سازمان :	پلاک ثبتی :	شماره ثبت در شهرداری :
تاریخ ثبت در سازمان :	کد نوسازی :	تاریخ ثبت در شهرداری :
آدرس ملک : خیابان اصلی : خیابان فرعی : کوچه : قطعه : پستی :		

ردیف	شرح عملیات	گزارش
۱	تابلو و مدار برق آسانسور با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۲	محل تابلو برق آسانسور با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۳	مشخصات کنتور برق ساختمان با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۴	محل کنتور برق ساختمان با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۵	مشخصات جعبه فیوز مشاعات ساختمان با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۶	محل جعبه فیوز مشاعات ساختمان با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۷	مشخصات جعبه کنترل سیستم اعلام حریق با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۸	محل جعبه کنترل سیستم اعلام حریق با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۹	مشخصات دتکتورهای سیستم اعلام حریق با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۱۰	محل دتکتورهای سیستم اعلام حریق با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۱۸	مشخصات جعبه مرکزی تلفن با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۱۹	محل جعبه مرکزی تلفن با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۲۰	اتصال چاه ارت با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۲۱	الزامات و تجهیزات تاسیسات برقی در محوطه سازی با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۲۲	موارد اعلامی چک لیست ها و مفاد دفترچه اطلاعات ساختمان تکمیل گردیده است؟	☐ بله ☐ خیر
۲۳	مغایرت ها و تخلفات جهت اصلاح به مجری گزارش شده است؟	☐ بله ☐ خیر

ناظر هماهنگ کننده

ناظر تاسیسات برقی



گزارش پایان عملیات نازک کاری ساختمان

«تاسیسات برقی»



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان هرمزگان

ردیف	شرح عملیات	گزارش
۲۴	تخلیفات به مرجع صدور پروانه، سازمان استان و سایر مراجع دارای صلاحیت گزارش شده است؟	بله ☐ خیر ☐
۲۵	نکات ایمنی و ۱۲ مقررات ملی ساختمان و دستورالعمل‌های حفاظت کارگاه رعایت گردیده است؟	بله ☐ خیر ☐

ناظر هماهنگ کننده

ناظر تاسیسات برقی



گزارش پایان عملیات نصب لوازم و تجهیزات روکار ساختمان



بهداشتی، ایمنی، حفاظتی

«تاسیسات برقی»

سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان هرمزگان

صاحب کار :	شماره پروانه ساختمانی :	مجری :
شماره پرونده سازمان :	کلاس شهرداری :	منطقه شهرداری :
شماره ثبت در سازمان :	پلاک ثبتی :	شماره ثبت در شهرداری :
تاریخ ثبت در سازمان :	کد نوسازی :	تاریخ ثبت در شهرداری :
آدرس ملک : شهر : خیابان اصلی : خیابان فرعی : کوچه : قطعه : کد پستی :		

ردیف	شرح عملیات	گزارش
۱	مشخصات فیوزهای تابلو برق واحدها با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۲	مشخصات کلید جریان باقیمانده برق واحدها با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۳	مشخصات فیوز تابلو برق مشاعات با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۴	مشخصات کلید جریان باقیمانده برق مشاعات با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۵	مشخصات شینه یا ترمینال نول و ارت در تابلو برق واحدها با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۶	مشخصات شینه یا ترمینال نول و ارت در تابلو برق مشاعات با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۷	مشخصات آیفون درب ورودی با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۸	محل آیفون درب ورودی با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۹	مشخصات آیفون واحدها با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۱۰	محل آیفون واحدها با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۱۱	مشخصات دوربین های حفاظتی با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۱۲	محل دوربین های حفاظتی با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۱۳	مشخصات سرور (دستگاه ضبط) دوربین های حفاظتی با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۱۴	محل سرور (دستگاه ضبط) دوربین های حفاظتی با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐
۱۵	مشخصات پریز واحدها با نقشه های مصوب	انطباق دارد ☐ انطباق ندارد ☐

ناظر هماهنگ کننده

ناظر تاسیسات برقی

گزارش دارای صفحه پیوست توضیحات می باشد.



گزارش پایان عملیات نصب لوازم و تجهیزات روکار ساختمان



بهداشتی، ایمنی، حفاظتی

«تاسیسات برقی»

سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان هرمزگان

ردیف	شرح عملیات	گزارش
۱۶	مشخصات کلید واحدها با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۱۷	مشخصات آسانسور با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۱۸	مشخصات پرز فضاها با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۱۹	مشخصات کلید فضاها با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۲۰	مشخصات سولد برق اضطراری نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۲۱	محل مولد برق اضطراری نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۲۲	مشخصات تجهیزات تاسیسات برقی در محوطه سازی با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۲۳	محل تجهیزات تاسیسات برقی در محوطه سازی با نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۲۴	مشخصات آسانسور با نقشه های مصوب	
۲۵	نتایج آزمون های اخذ شده توسط اشخاص دارای صلاحیت حرفه ای با مقررات ملی ساختمان و نقشه های مصوب	☐ انطباق دارد ☐ انطباق ندارد
۲۶	موارد اعلامی چک لیست ها و مفاد دفترچه اطلاعات ساختمان تکمیل گردیده است؟	☐ بله ☐ خیر
۲۷	مغایرت ها و تخلفات جهت اصلاح به مجری گزارش شده است؟	☐ بله ☐ خیر
۲۸	تخلفات به مرجع صدور پروانه، سازمان استان و سایر مراجع دارای صلاحیت گزارش شده است؟	☐ بله ☐ خیر
۲۹	نکات ایمنی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان و دستورالعمل های حفاظت کارگاهی رعایت گردیده است؟	☐ بله ☐ خیر

ناظر تاسیسات برقی

ناظر هماهنگ کننده

گزارش دارای صفحه پیوست توضیحات می باشد.



گزارش پایان عملیات ساختمانی



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان هرمزگان

صاحب کار :	شماره پروانه ساختمانی :	مجری :
شماره پرونده سازمان :	کلاس شهرداری :	منطقه شهرداری :
شماره ثبت در سازمان :	پلاک ثبتی :	شماره ثبت در شهرداری :
تاریخ ثبت در سازمان :	کد نوسازی :	تاریخ ثبت در شهرداری :
آدرس ملک : شهر : خیابان اصلی : خیابان فرعی : کوچه :		
قطعه : پستی :		

ردیف	شرح عملیات	گزارش
۱	نقشه های چون ساخت معماری که توسط مجری تهیه شده است با قید انطباق یا عدم انطباق با نقشه های مصوب و مقررات ملی ساختمان تهیه شده است؟	بله ☐ خیر ☐
۲	نقشه های چون ساخت سازه که توسط مجری تهیه شده است با قید انطباق یا عدم انطباق با نقشه های مصوب و مقررات ملی ساختمان تهیه شده است؟	بله ☐ خیر ☐
۳	نقشه های چون ساخت تاسیسات مکانیکی که توسط مجری تهیه شده است با قید انطباق یا عدم انطباق با نقشه های مصوب و مقررات ملی ساختمان تهیه شده است؟	بله ☐ خیر ☐
۴	نقشه های چون ساخت تاسیسات برقی که توسط مجری تهیه شده است با قید انطباق یا عدم انطباق با نقشه های مصوب و مقررات ملی ساختمان تهیه شده است؟	بله ☐ خیر ☐
۵	موارد اعلامی چک لیست ها و مفاد دفترچه اطلاعات ساختمان تکمیل گردیده است؟	بله ☐ خیر ☐
۶	گزارش حین اجرا و تخلفات به مرجع صدور پروانه، سازمان استان و سایر مراجع دارای صلاحیت گزارش شده است؟	بله ☐ خیر ☐
۷	تاییدیه استاندار آسانسور بررسی شده است؟	بله ☐ خیر ☐

ناظر نقشه برداری

ناظر سازه

ناظر معماری

ناظر هماهنگ کننده

ناظر تاسیسات برقی

ناظر تاسیسات مکانیکی



گزارش پایان عملیات ساختمانی



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان هرمزگان

ردیف	شرح عملیات	گزارش
۸	تاییدیه آتش نشانی بررسی شده است؟	بله ☐ خیر ☐
۹	تاییدیه چاه ارت بررسی شده است؟	بله ☐ خیر ☐

پایان قابل استناد

ناظر نقشه برداری

ناظر سازه

ناظر معماری

ناظر هماهنگ کننده

ناظر تاسیسات برقی

ناظر تاسیسات مکانیکی