



## گزارش شروع عملیات ساختمانی



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
استان هرمزگان

|                                                                                                             |                         |                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|
| صاحب کار :                                                                                                  | شماره پروانه ساختمانی : | مجری :                 |
| شماره پرونده سازمان :                                                                                       | کلاس شهرداری :          | منطقه شهرداری :        |
| شماره ثبت در سازمان :                                                                                       | پلاک ثبتی :             | شماره ثبت در شهرداری : |
| تاریخ ثبت در سازمان :                                                                                       | کد نوسازی :             | تاریخ ثبت در شهرداری : |
| آدرس ملک : شهر : ..... خیابان اصلی : ..... خیابان فرعی : ..... کوچه : .....<br>قطعه : ..... کد پستی : ..... |                         |                        |

مساحت زمین : ..... مساحت زیر بنا ..... تعداد طبقات زیر زمین ..... تعداد طبقات روی همکف .....  
مجموعاً ..... طبقه

کروکی ملک:



مجری

ناظر نقشه برداری

ناظر سازه

ناظر معماری

ناظر هماهنگ کننده

ناظر تاسیسات برقی

ناظر تاسیسات مکانیکی

گزارش دارای ..... صفحه پیوست توضیحات می باشد.



## گزارش شروع عملیات ساختمانی



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
استان هرمزگان

### اطلاعات عمومی ساختمان:

|                |                                                                                                                                                                                             |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| گروه ساختمان : | الف <input type="checkbox"/> ب <input type="checkbox"/> ج <input type="checkbox"/> د <input type="checkbox"/>                                                                               |
| کاربری :       | مسکونی <input type="checkbox"/> تجاری <input type="checkbox"/> اداری <input type="checkbox"/> درمانی <input type="checkbox"/> آموزشی <input type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/> |
| نوع سازه :     | بتنی <input type="checkbox"/> فلزی <input type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/>                                                                                                   |
| نوع نما :      | آجری <input type="checkbox"/> سنگی <input type="checkbox"/> کامپوزیت <input type="checkbox"/> سیمانی <input type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/>                                 |

|                                                                                                                                                                            |                                                              |                                                                                                                                |                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| سیستم سرمایشی :                                                                                                                                                            |                                                              | دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/>                                                                   |                                                              |
| کولر پنجره ای <input type="checkbox"/> اسپلیت <input type="checkbox"/> کولر آبی <input type="checkbox"/> موتورخانه مرکزی <input type="checkbox"/> سایر با ذکر مورد : ..... |                                                              |                                                                                                                                |                                                              |
| سیستم گرمایشی :                                                                                                                                                            |                                                              | دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/>                                                                   |                                                              |
| نوع : بخاری <input type="checkbox"/> پکیج <input type="checkbox"/> اسپلیت <input type="checkbox"/> موتورخانه مرکزی <input type="checkbox"/>                                |                                                              |                                                                                                                                |                                                              |
| آسانسور :                                                                                                                                                                  |                                                              | دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/> کابلی <input type="checkbox"/> هیدرولیکی <input type="checkbox"/> |                                                              |
| پله برقی :                                                                                                                                                                 |                                                              | دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/>                                                                   |                                                              |
| سیستم اطفای حریق :                                                                                                                                                         |                                                              | دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/>                                                                   |                                                              |
| نوع : جعبه آتش نشانی <input type="checkbox"/> اسپرینکلر <input type="checkbox"/> کپسول آتش نشانی <input type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/>                    |                                                              |                                                                                                                                |                                                              |
| اعلان حریق :                                                                                                                                                               | دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/> | صاعقه گیر :                                                                                                                    | دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/> |
| فاضلاب شهری :                                                                                                                                                              | دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/> | داکت فشار مثبت :                                                                                                               | دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/> |
| سیستم آنتن مرکزی :                                                                                                                                                         | دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/> | مولد برق اضطراری :                                                                                                             | دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/> |
| پست برق :                                                                                                                                                                  | دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/> | اتاقک مولد برق اضطراری :                                                                                                       | دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/> |
| دوربین حفاظتی :                                                                                                                                                            |                                                              | دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/>                                                                   |                                                              |

مجری

ناظر معماری

ناظر سازه

ناظر نقشه برداری

ناظر تاسیسات مکانیکی

ناظر تاسیسات برقی

ناظر هماهنگ کننده

گزارش دارای ..... صفحه پیوست توضیحات می باشد.



## گزارش شروع عملیات ساختمانی



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
استان هرمزگان

| ردیف | شرح عملیات                                                                                                                                                        | گزارش                                                     |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| ۱    | بازدید از ملک با حضور ناظرین و مجری صورت پذیرفته است؟                                                                                                             | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |
| ۲    | جلسه هماهنگی ناظرین و مجری برگزار گردیده است؟                                                                                                                     | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |
| ۳    | دریافت، کنترل و تطبیق اسناد و مدارک پروژه شامل: نقشه های مصوب، کروکی پیش ساخت، پروانه ساختمانی و سند بیمه های لازم صورت پذیرفته است؟                              | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |
| ۴    | آیا کنترل و تطبیق ابعاد زمین، معابر، همسایگی ها با وضع موجود و اطلاعات مندرج در نقشه ها، پروانه، نقشه پیش ساخت و سند صورت پذیرفته است؟                            | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |
| ۵    | ثبت موقعیت درختان وضع موجود جهت کنترل حفظ آنها صورت پذیرفته است؟                                                                                                  | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |
| ۶    | کنترل و نصب تابلوی مشخصات پروژه و انطباق اطلاعات آن با پروانه ساختمانی صادره از مرجع صدور پروانه صورت پذیرفته است؟                                                | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |
| ۷    | کنترل و انطباق مجوده کارگاهی و کنترل رعایت اصول ایمنی فردی و کارگاهی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان و دستورالعمل حفاظتی و ایمنی کارگاه های ساختمانی صورت پذیرفته است؟ | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |
| ۸    | مجوز تخریب و تخلیه نخاله دریافت گردیده است؟                                                                                                                       | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |
| ۹    | انشعاب قدیمی آب و فاضلاب جمع آوری گردیده است؟                                                                                                                     | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |
| ۱۰   | انشعابات قدیمی برق در صورت وجود جمع آوری گردیده است؟                                                                                                              | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |
| ۱۱   | محل نصب انشعاب موقت آب و فاضلاب مشخص گردیده است؟                                                                                                                  | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |
| ۱۲   | محل نصب انشعاب موقت برق مشخص گردیده است؟                                                                                                                          | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |
| ۱۳   | پیش بینی محل اجرای پمپ ها و مخازن آب و اطفاء حریق انجام پذیرفته است؟                                                                                              | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |

مجری

ناظر معماری

ناظر سازه

ناظر نقشه برداری

ناظر تاسیسات مکانیکی

ناظر تاسیسات برقی

ناظر هماهنگ کننده

گزارش دارای ..... صفحه پیوست توضیحات می باشد.



# گزارش پایان پی سازی ساختمان

## «نقشه برداری»



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
استان هرمزگان

|                                                                             |                         |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|
| صاحب کار :                                                                  | شماره پروانه ساختمانی : | مجری :                 |
| شماره پرونده سازمان :                                                       | کلاس شهرداری :          | منطقه شهرداری :        |
| شماره ثبت در سازمان :                                                       | پلاک ثبتی :             | شماره ثبت در شهرداری : |
| تاریخ ثبت در سازمان :                                                       | کد نوسازی :             | تاریخ ثبت در شهرداری : |
| آدرس ملک : شهر : ..... خیابان اصلی : ..... خیابان فرعی : ..... کوچه : ..... |                         |                        |
| قطعه : ..... کد پستی : .....                                                |                         |                        |

| ردیف | شرح عملیات                                                                                   | گزارش                                                                      |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | ابعاد و موقعیت اجرای فونداسیون                                                               | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۲    | محدوده گود برداری و خاک ریزی و رقوم آنها با نقشه های مصوب                                    | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۳    | رقوم ارتفاعی بتن مگر با نقشه های مصوب                                                        | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۴    | موقعیت هندسی قالب بندی فونداسیون با نقشه های مصوب                                            | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۵    | بر و کف بتن فونداسیون برابر نقشه های مصوب                                                    | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۷    | جانمایی ریشه پله ها برابر نقشه های مصوب                                                      | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۸    | محور و محل ستون ها برابر نقشه های مصوب                                                       | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۹    | محور و محل دیوار های برشی برابر نقشه های مصوب                                                | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۱۰   | محور و محل دیوارهای حائل برابر نقشه های مصوب                                                 | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۱۱   | محور و محل بادبند ها با نقشه های مصوب                                                        | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۱۲   | ابعاد و محل و رقوم ارتفاعی چاله آسانسور و بالابر با نقشه های مصوب                            | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۱۳   | موارد اعلامی چک لیست ها و مفاد دفترچه اطلاعات ساختمان تکمیل گردیده است؟                      | <input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر                  |
| ۱۴   | مغایرت ها و تخلفات جهت اصلاح به مجری گزارش شده است؟                                          | <input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر                  |
| ۱۵   | تخلفات به مرجع صدور پروانه، سازمان استان و سایر مراجع دارای صلاحیت گزارش شده است؟            | <input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر                  |
| ۱۶   | رعایت نکات ایمنی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان و دستورالعمل های حفاظت کارگاهی رعایت گردیده است؟ | <input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر                  |

ناظر هماهنگ کننده

ناظر نقشه برداری



# گزارش پایان اسکلت و سقف ها تا طبقه زیر زمین ساختمان



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
استان هرمزگان

## «نقشه برداری»

|                                                                             |                         |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|
| صاحب کار :                                                                  | شماره پروانه ساختمانی : | مجری :                 |
| شماره پرونده سازمان :                                                       | کلاس شهرداری :          | منطقه شهرداری :        |
| شماره ثبت در سازمان :                                                       | پلاک ثبتی :             | شماره ثبت در شهرداری : |
| تاریخ ثبت در سازمان :                                                       | کد نوسازی :             | تاریخ ثبت در شهرداری : |
| آدرس ملک : شهر : ..... خیابان اصلی : ..... خیابان فرعی : ..... کوچه : ..... |                         |                        |
| قطعه : ..... کد پستی : .....                                                |                         |                        |

| ردیف | شرح عملیات                                                                                                              | گزارش                                                                      |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | ابعاد درز انقطاع با نقشه های مصوب                                                                                       | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۲    | محدوده گود برداری، خاکریزی و رقوم آنها با نقشه های مصوب                                                                 |                                                                            |
| ۳    | رقوم ارتفاعی بتن مگر با نقشه های مصوب                                                                                   |                                                                            |
| ۴    | محور و جانمایی و ابعاد عناصر باربر قائم، ستون ها، دیوار برشی یا بادبندها و دیوارهای حائل با نقشه های مصوب معماری و سازه | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۵    | شاقول بودن عناصر باربر قائم، ستون ها، دیوار برشی یا بادبندها و دیوارهای حائل با نقشه های مصوب معماری و سازه             | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۶    | تراز ارتفاعی، ابعاد و محل تیرها و سقف ها با نقشه های مصوب معماری و سازه                                                 | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۷    | شیب رمپ با نقشه های مصوب معماری و سازه                                                                                  | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۸    | تراز ارتفاعی دستگاه راه پله با نقشه های مصوب معماری و سازه                                                              | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۹    | محل استقرار، ابعاد باز شو ها و نورگیرها با نقشه های مصوب معماری و سازه                                                  | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۱۰   | چاله آسانسور و داکتهای تاسیساتی با نقشه های مصوب معماری و سازه                                                          | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۱۱   | ابعاد و تراز ارتفاعی پیش آمدگی ها نسبت به معبر داخلی و خارجی با نقشه های مصوب معماری و سازه                             |                                                                            |
| ۱۲   | موارد اعلامی چک لیست ها و مفاد دفترچه اطلاعات ساختمان تکمیل گردیده است؟                                                 | <input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر                  |

ناظر نقشه برداری

ناظر هماهنگ کننده



## گزارش پایان اسکلت و سقف ها تا طبقه زیر زمین ساختمان



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
استان هرمزگان

### «نقشه برداری»

| ردیف | شرح عملیات                                                                                   | گزارش                                                     |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| ۱۳   | مغایرت ها و تخلفات جهت اصلاح به مجری گزارش شده است؟                                          | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |
| ۱۴   | تخلفات به مرجع صدور پروانه، سازمان استان و سایر مراجع دارای صلاحیت گزارش شده است؟            | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |
| ۱۵   | رعایت نکات ایمنی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان و دستورالعمل های حفاظت کارگاهی رعایت گردیده است؟ | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |

ناظر هماهنگ کننده

ناظر نقشه برداری



# گزارش پایان اسکلت و سقف ها تا طبقه میانی ساختمان



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
استان هرمزگان

## «نقشه برداری»

|                                                                             |                         |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|
| صاحب کار :                                                                  | شماره پروانه ساختمانی : | مجری :                 |
| شماره پرونده سازمان :                                                       | کلاس شهرداری :          | منطقه شهرداری :        |
| شماره ثبت در سازمان :                                                       | پلاک ثبتی :             | شماره ثبت در شهرداری : |
| تاریخ ثبت در سازمان :                                                       | کد نوسازی :             | تاریخ ثبت در شهرداری : |
| آدرس ملک : شهر : ..... خیابان اصلی : ..... خیابان فرعی : ..... کوچه : ..... |                         |                        |
| قطعه : ..... کد پستی : .....                                                |                         |                        |

| ردیف | شرح عملیات                                                                                              | گزارش                                                                      |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | ابعاد درز انقطاع با نقشه های مصوب                                                                       | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۴    | محور و جانمایی و ابعاد عناصر باربر قائم، ستون ها، دیوار برشی یا بادبندها با نقشه های مصوب معماری و سازه | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۵    | شاقول بودن عناصر باربر قائم، ستون ها، دیوار برشی یا بادبندها با نقشه های مصوب معماری و سازه             | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۶    | تراز ارتفاعی، ابعاد و محل تیرها و سقف ها با نقشه های مصوب معماری و سازه                                 | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۷    | شیب رمپ با نقشه های مصوب معماری و سازه                                                                  | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۸    | تراز ارتفاعی دستگاه راه پله با نقشه های مصوب معماری و سازه                                              | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۹    | محل استقرار، ابعاد باز شو ها و نورگیرها با نقشه های مصوب معماری و سازه                                  | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۱۰   | ابعاد باز شو آسانسور و داکتهای تاسیساتی با نقشه های مصوب معماری و سازه                                  | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۱۱   | ابعاد و تراز ارتفاعی پیش آمدگی ها نسبت به معبر داخلی و خارجی با نقشه های مصوب معماری و سازه             | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۱۲   | موارد اعلامی چک لیست ها و مفاد دفترچه اطلاعات ساختمان تکمیل گردیده است؟                                 | <input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر                  |
| ۱۳   | مغایرت ها و تخلفات جهت اصلاح به مجری گزارش شده است؟                                                     | <input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر                  |
| ۱۴   | تخلفات به مرجع صدور پروانه، سازمان استان و سایر مراجع دارای صلاحیت گزارش شده است؟                       | <input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر                  |

ناظر هماهنگ کننده

ناظر نقشه برداری



## گزارش پایان اسکلت و سقف ها تا طبقه میانی ساختمان



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
استان هرمزگان

### «نقشه برداری»

| ردیف | شرح عملیات                                                                                   | گزارش                                                     |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| ۱۵   | رعایت نکات ایمنی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان و دستورالعمل‌های حفاظت کارگاهی رعایت گردیده است؟ | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |

پایان قابل استناد

ناظر هماهنگ کننده

ناظر نقشه برداری



# گزارش پایان اسکلت و سقف ها تا طبقه آخر ساختمان



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
استان هرمزگان

## «نقشه برداری»

|                                                                             |                         |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|
| صاحب کار :                                                                  | شماره پروانه ساختمانی : | مجری :                 |
| شماره پرونده سازمان :                                                       | کلاس شهرداری :          | منطقه شهرداری :        |
| شماره ثبت در سازمان :                                                       | پلاک ثبتی :             | شماره ثبت در شهرداری : |
| تاریخ ثبت در سازمان :                                                       | کد نوسازی :             | تاریخ ثبت در شهرداری : |
| آدرس ملک : شهر : ..... خیابان اصلی : ..... خیابان فرعی : ..... کوچه : ..... |                         |                        |
| قطعه : ..... کد پستی : .....                                                |                         |                        |

| ردیف | شرح عملیات                                                                                              | گزارش                                                                      |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | ابعاد درز انقطاع با نقشه های مصوب                                                                       | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۴    | محور و جانمایی و ابعاد عناصر باربر قائم، ستون ها، دیوار برشی یا بادبندها با نقشه های مصوب معماری و سازه | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۵    | شاقول بودن عناصر باربر قائم، ستون ها، دیوار برشی یا بادبندها با نقشه های مصوب معماری و سازه             | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۶    | تراز ارتفاعی، ابعاد و محل تیرها و سقف ها با نقشه های مصوب معماری و سازه                                 | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۷    | شیب رمپ با نقشه های مصوب معماری و سازه                                                                  | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۸    | تراز ارتفاعی دستگاه راه پله با نقشه های مصوب معماری و سازه                                              | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۹    | محل استقرار، ابعاد بازشو ها و نورگیرها با نقشه های مصوب معماری و سازه                                   | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۱۰   | ابعاد بازشو آسانسور و داکت های تاسیساتی با نقشه های مصوب معماری و سازه                                  | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۱۱   | ابعاد و تراز ارتفاعی پیش آمدگی ها نسبت به معبر داخلی و خارجی با نقشه های مصوب معماری و سازه             | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۱۲   | موارد اعلامی چک لیست ها و مفاد دفترچه اطلاعات ساختمان تکمیل گردیده است؟                                 | <input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر                  |
| ۱۳   | مغایرت ها و تخلفات جهت اصلاح به مجری گزارش شده است؟                                                     | <input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر                  |
| ۱۴   | تخلفات به مرجع صدور پروانه، سازمان استان و سایر مراجع دارای صلاحیت گزارش شده است؟                       | <input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر                  |

ناظر هماهنگ کننده

ناظر نقشه برداری



## گزارش پایان اسکلت و سقف ها تا طبقه آخر ساختمان



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
استان هرمزگان

### «نقشه برداری»

| ردیف | شرح عملیات                                                                                   | گزارش                                                     |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| ۱۵   | رعایت نکات ایمنی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان و دستورالعمل‌های حفاظت کارگاهی رعایت گردیده است؟ | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |

پایان  
قابل  
استناد

ناظر هماهنگ کننده

ناظر نقشه برداری



# گزارش پایان عملیات سفت کاری ساختمان

## «نقشه برداری»



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
استان هرمزگان

|                                                                                                             |                         |                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|
| صاحب کار :                                                                                                  | شماره پروانه ساختمانی : | مجری :                 |
| شماره پرونده سازمان :                                                                                       | کلاس شهرداری :          | منطقه شهرداری :        |
| شماره ثبت در سازمان :                                                                                       | پلاک ثبتی :             | شماره ثبت در شهرداری : |
| تاریخ ثبت در سازمان :                                                                                       | کد نوسازی :             | تاریخ ثبت در شهرداری : |
| آدرس ملک : شهر : ..... خیابان اصلی : ..... خیابان فرعی : ..... کوچه : .....<br>قطعه : ..... کد پستی : ..... |                         |                        |

| ردیف | شرح عملیات                                                                             | گزارش                                                                      |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | دیوار کشی عرصه با نقشه های مصوب                                                        | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۲    | شیب بندی پارکینگ با نقشه های مصوب                                                      | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۳    | شیب بندی بام با نقشه های مصوب                                                          | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۴    | شیب بندی محوطه با نقشه های مصوب                                                        | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۴    | محل دفع ابهای سطحی با نقشه های مصوب                                                    | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۵    | شیب بندی راه ها و رمپ های دسترسی غیر سازه ای                                           | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۶    | دهانه ورودی پارکینگ ها، مسیر حرکت و گردش اتومبیل                                       | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۷    | موارد اعلامی چک لیست ها و مفاد دفترچه اطلاعات ساختمان تکمیل گردیده است؟                | <input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر                  |
| ۸    | مغایرت ها و تخلفات جهت اصلاح به مجری گزارش شده است؟                                    | <input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر                  |
| ۹    | تخلفات به مرجع صدور پروانه، سازمان استان و سایر مراجع دارای صلاحیت گزارش شده است؟      | <input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر                  |
| ۱۰   | نکات ایمنی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان و دستورالعمل های حفاظت کارگاهی رعایت گردیده است؟ | <input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر                  |

ناظر هماهنگ کننده

ناظر نقشه برداری



## گزارش پایان عملیات نماسازی خارجی ساختمان



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
استان هرمزگان

### «نقشه برداری»

|                                                                             |                         |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|
| صاحب کار :                                                                  | شماره پروانه ساختمانی : | مجری :                 |
| شماره پرونده سازمان :                                                       | کلاس شهرداری :          | منطقه شهرداری :        |
| شماره ثبت در سازمان :                                                       | پلاک ثبتی :             | شماره ثبت در شهرداری : |
| تاریخ ثبت در سازمان :                                                       | کد نوسازی :             | تاریخ ثبت در شهرداری : |
| آدرس ملک : شهر : ..... خیابان اصلی : ..... خیابان فرعی : ..... کوچه : ..... |                         |                        |
| قطعه : ..... کد پستی : .....                                                |                         |                        |

| ردیف | شرح عملیات                                                                                   | گزارش                                                                      |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | پیش آمدگی اتصالات نما به سازه اصلی با هماهنگی مهندس معماری با نقشه های مصوب                  | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۲    | موارد اعلامی چک لیست ها و مفاد دفترچه اطلاعات ساختمان تکمیل گردیده است؟                      | <input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر                  |
| ۳    | مغایرت ها و تخلفات جهت اصلاح به مجری گزارش شده است؟                                          | <input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر                  |
| ۴    | تخلفات به مرجع صدور پروانه، سازمان استان و سایر مراجع دارای صلاحیت گزارش شده است؟            | <input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر                  |
| ۵    | رعایت نکات ایمنی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان و دستورالعمل های حفاظت کارگاهی رعایت گردیده است؟ | <input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر                  |

ناظر نقشه برداری

ناظر هماهنگ کننده



# گزارش پایان عملیات نازک کاری ساختمان



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
استان هرمزگان

## «نقشه برداری»

|                                                                           |                         |                        |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|
| صاحب کار :                                                                | شماره پروانه ساختمانی : | مجری :                 |
| شماره پرونده سازمان :                                                     | کلاس شهرداری :          | منطقه شهرداری :        |
| شماره ثبت در سازمان :                                                     | پلاک ثبتی :             | شماره ثبت در شهرداری : |
| تاریخ ثبت در سازمان :                                                     | کد نوسازی :             | تاریخ ثبت در شهرداری : |
| آدرس ملک : شهر ..... خیابان اصلی : ..... خیابان فرعی : ..... کوچه : ..... |                         |                        |
| قطعه : ..... کد پستی : .....                                              |                         |                        |

| ردیف | شرح عملیات                                                                                        | گزارش                                                                      |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | شیب بندی پارکینگ پس از اتمام پوشش نهایی با نقشه های مصوب                                          | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۲    | شیب بندی محوطه پس از اتمام پوشش نهایی با نقشه های مصوب                                            | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۳    | شیب بندی بام پس از اتمام پوشش نهایی با نقشه های مصوب                                              | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۴    | عرض، ارتفاع و شیب دستگاه پله پس از اتمام پوشش نهایی با نقشه های مصوب                              | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۵    | ارتفاع اجرای سقف های کاذب با نقشه های مصوب                                                        | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۶    | شیب رمپ پس از اتمام پوشش نهایی ( عرض مفید، طول ایستگاه، سرگیری و شعاع چرخش و...) با نقشه های مصوب | <input type="checkbox"/> انطباق دارد <input type="checkbox"/> انطباق ندارد |
| ۲    | موارد اعلامی چک لیست ها و مفاد دفترچه اطلاعات ساختمان تکمیل گردیده است؟                           | <input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر                  |
| ۳    | مغایرت ها و تخلفات جهت اصلاح به مجری گزارش شده است؟                                               | <input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر                  |
| ۴    | تخلفات به مرجع صدور پروانه، سازمان استان و سایر مراجع دارای صلاحیت گزارش شده است؟                 | <input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر                  |
| ۷    | نکات ایمنی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان و دستورالعمل های حفاظت کارگاهی رعایت گردیده است؟            | <input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر                  |

ناظر نقشه برداری

ناظر هماهنگ کننده



## گزارش پایان عملیات ساختمانی



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
استان هرمزگان

|                                                                                                         |                         |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|
| صاحب کار :                                                                                              | شماره پروانه ساختمانی : | مجری :                 |
| شماره پرونده سازمان :                                                                                   | کلاس شهرداری :          | منطقه شهرداری :        |
| شماره ثبت در سازمان :                                                                                   | پلاک ثبتی :             | شماره ثبت در شهرداری : |
| تاریخ ثبت در سازمان :                                                                                   | کد نوسازی :             | تاریخ ثبت در شهرداری : |
| آدرس ملک : شهر: ..... خیابان اصلی: ..... خیابان فرعی: ..... کوچه : .....<br>قطعه : ..... کد پستی: ..... |                         |                        |

| ردیف | شرح عملیات                                                                                                                                  | گزارش                                                     |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| ۱    | نقشه های چون ساخت معماری که توسط مجری تهیه شده است با قید انطباق یا عدم انطباق با نقشه های مصوب و مقررات ملی ساختمان تهیه شده است؟          | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |
| ۲    | نقشه های چون ساخت سازه که توسط مجری تهیه شده است با قید انطباق یا عدم انطباق با نقشه های مصوب و مقررات ملی ساختمان تهیه شده است؟            | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |
| ۳    | نقشه های چون ساخت تاسیسات مکانیکی که توسط مجری تهیه شده است با قید انطباق یا عدم انطباق با نقشه های مصوب و مقررات ملی ساختمان تهیه شده است؟ | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |
| ۴    | نقشه های چون ساخت تاسیسات برقی که توسط مجری تهیه شده است با قید انطباق یا عدم انطباق با نقشه های مصوب و مقررات ملی ساختمان تهیه شده است؟    | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |
| ۵    | موارد اعلامی چک لیست ها و مفاد دفترچه اطلاعات ساختمان تکمیل گردیده است؟                                                                     | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |
| ۶    | گزارش حین اجرا و تخلفات به مرجع صدور پروانه، سازمان استان و سایر مراجع دارای صلاحیت گزارش شده است؟                                          | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |
| ۷    | تاییدیه استاندار آسانسور بررسی شده است؟                                                                                                     | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |

ناظر نقشه برداری

ناظر سازه

ناظر معماری

ناظر هماهنگ کننده

ناظر تاسیسات برقی

ناظر تاسیسات مکانیکی



## گزارش پایان عملیات ساختمانی



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
استان هرمزگان

| ردیف | شرح عملیات                       | گزارش                                                     |
|------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| ۸    | تاییدیه آتش نشانی بررسی شده است؟ | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |
| ۹    | تاییدیه چاه ارت بررسی شده است؟   | بله <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> |

پایان قابل استناد

ناظر نقشه برداری

ناظر سازه

ناظر معماری

ناظر هماهنگ کننده

ناظر تاسیسات برقی

ناظر تاسیسات مکانیکی