

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴

شماره: ص/۱۴۰۴/۵۹۳۶

پیوست: دارد

ناظران محترم عضو سازمان (حقیقی و حقوقی)

موضوع: کنترل انطباق نمای ساختمان با نقشه های مصوب

با سلام

احتراماً، نظر به نامه شماره ۱۰۶۰۴۱-۱۴۰۴ تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ شهردار محترم بندرعباس (پیوست) با موضوع "فصول مهندسین در خصوص نقشه های مصوب نمای ساختمان ها" و با عنایت به تکالیف صریح مندرج در بند ۲-۵-۲ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان مبنی بر اینکه ناظران مکلفند بر عملیات ساختمانی که تحت نظارت آنها احداث می گردد از لحاظ انطباق ساختمان با مشخصات مندرج در پروانه، نقشه ها و محاسبات فنی ضمیمه آن نظارت نمایند، بدین وسیله موارد زیر جهت یادآوری مجدد و رعایت مفاد آن ابلاغ می گردد.

۱- لازم است در تمامی بازدیدهای مرحله ای و جاری، انطباق اجرای نمای ساختمان با نقشه های مصوب کنترل و در صورت مشاهده مغایرت، مراتب در گزارش های نظارت اعلام گردد.

۲- چنانچه مغایرتی بین نقشه های مصوب (نمای ساختمان) و پروانه ساختمان مشاهده گردد، مراتب در گزارش های نظارت اعلام گردد.

در پایان متذکر می گردد مهندسان ناظر می توانند گزارش های نظارت اعم از گزارش تخلف ساختمانی / گزارش عدم رعایت مقررات ملی ساختمان / گزارش مرحله ای را از طریق سامانه آنلاین گزارش نظارت به شهرداری های مناطق چهارگانه بندرعباس و سازمان استان ارسال نمایند.

مسعود مصفا
رئیس سازمان

رونوشت:

بسمه تعالی

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴

شماره: ص ۵۹۳۶/۱۴۰۴

پیوست: دارد

- شهردار محترم بندرعباس جهت استحضار
- مدیر محترم فنی سازمان جهت آگاهی و اقدام لازم
- مسئول محترم امور هماهنگی دفاتر نمایندگی سازمان جهت آگاهی و اقدام لازم
- مسئول محترم روابط عمومی سازمان جهت آگاهی و اقدام لازم