



ناظران محترم عضو سازمان (حقیقی و حقوقی)

موضوع: لزوم ارائه گزارش مرحله ای

با سلام

احتراماً، مشاهده شده است بعضی از ناظران محترم، به دلیل عدم انطباق عملیات اجرایی ساختمان با مشخصات مندرج در پروانه ساختمان و نقشه های مصوب، از ارائه گزارش مرحله ای در پایان هر یک از مراحل اصلی کار خودداری می نمایند، امری که موجب بروز نارضایتی کارفرمایان و ایجاد وقفه در فرآیندهای قانونی می گردد.

یادآور می شود به استناد ماده ۲۳ آیین نامه اجرایی ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، دستورالعمل نحوه ارائه خدمات مهندسی رشته های هفت گانه ساختمان، موضوع ابلاغیه شماره ۶۴۴۰۹ / ش م مورخ ۱۱ / ۰۹ / ۱۴۰۴ سازمان نظام مهندسی ساختمان و همچنین بند ۹ از جزء الف، ماده ۹۱ آیین نامه اجرایی قانون فوق الذکر (اصلاحی سال ۱۳۹۴)، ارائه گزارش های مرحله ای از تکالیف مهم و الزامی ناظر بوده و این گزارش ها باید صرف نظر از انطباق یا عدم انطباق عملیات اجرایی، در پایان هر مرحله تنظیم و در موعد مقرر تسلیم گردد.

بدیهی است عدم انجام این تکلیف قانونی، موجب تخلف حرفه ای خواهد بود.

مسعود مصفا
رئیس سازمان

