



شماره جلسه:	اول	تاریخ:	۱۴۰۴/۰۸/۱۳	شماره صفحه: یک
مهلت پیگیری	مسئول پیگیری	شرح مصوبات		
		۱- پیرو مکاتبه سازمان نظام مهندسی ساختمان استان به شماره ص/۱۴۰۴/۵۳۷۷ (۱۴۰۴/۰۸/۰۴) مقرر گردید با توجه به تکمیل و ارائه گزارش های نظارتی توسط ناظرین ، فرم مجزا در قالب تعهد تایید اجرای سیستم اطفاء حریق از ناظرین دریافت نگردد.		
		۲- تشخیص نیاز ساختمان مسکونی به اجرای کامل شبکه بارنده خودکار (فول اسپرینکلر) ، مشروط بر آن که حداقل ارتفاع ساختمان از تراز زمین بیشتر از ۲۳ متر نشود ، با دستور سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی بندرعباس ، مندرج در نقشه های معماری باشد.		
		۳- تشخیص نیاز ساختمانهای مستقل با کاربری تجاری و اداری به اجرای کامل شبکه بارنده خودکار (فول اسپرینکلر) ، با بررسی های لازم و توسط سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی بندرعباس به سازمان نظام مهندسی ساختمان اعلام شود که متعاقباً با توجه به گروه ساختمانی ، متراژ و مشخصات تصمیم گیری خواهد شد.		
		۴- در ساختمانها با تعداد طبقات ۵ طبقه و کمتر ، مطابق با بند ۳-۹-۳ از مبحث سوم مقررات ملی ساختمان با موضوع شبکه های لوله آب آتش نشانی و مستند به استاندارد NFPA 14 ، جعبه های آتش نشانی در کلیه طبقات نصب گردد.		
		۵- در ساختمانهایی که بیش از یک لابی دارند ، در لابی دوم تجهیز تکرار کننده سیستم اعلام حریق ، نیز طراحی و اجرا گردد.		
		۶- در خصوص ساختمانهایی که روی بام آنها انباری با گروه خطر معمولی یک وجود دارد ، حتی در صورتی که ساختمان مجهز به شبکه بارنده خودکار کامل (فول اسپرینکلر) نباشد ، انباری ها باید مجهز به سیستم اسپرینکلر باشند و انباری ها در گروه خطر معمولی در نظر گرفته شوند.		

تاریخ: ۰۴/۰۸/۰۴
شماره: ۳۷۷/۱۴۰۴
پیوست: دارد



جناب آقای مهندس لیاقت

رئیس محترم سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی بندرعباس

موضوع: گزارش پایان عملیات ساختمانی

با سلام

احتراماً، با عنایت به ماده ۲۳ آین نامه اجرایی ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و پیرو مکاتبات و هماهنگی های انجام شده با شهردار محترم بندرعباس، از تاریخ ۱۵/۰۷/۱۴۰۴، سامانه آنلاین گزارش های نظارت سازمان نظام مهندسی ساختمان استان هرمزگان به صورت رسمی بهره برداری شده است.

از تاریخ فوق کلیه گزارش های مهندسان ناظر از طریق سامانه آنلاین ثبت و پذیرش می گردد و گزارش های بارگذاری شده در سامانه، به منزله ثبت در دیرخانه سازمان نظام مهندسی ساختمان استان هرمزگان و شهرداری های مناطق چهارگانه بندرعباس تلقی خواهد شد.

لازم به توضیح می باشد عطف به فرآیند اجرای گزارش های آنلاین نظارت و در راستای تکمیل مستندات مربوط به گزارش پایان عملیات ساختمانی، گواهی تایید نصب تجهیزات ایمنی توسط سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر بندرعباس در گزارش پایان کار (گزارش مرحله پنجم) درج گردیده است.

مراتب جهت استحضار و هرگونه بهره برداری ارسال می گردد.

مسعود مصafa
رئیس سازمان

رونوشت:

- شهردار محترم بندرعباس جهت استحضار
- سرپرست محترم مدیریت فنی سازمان جهت آگاهی و اقدام لازم

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹
شماره: ۶۲۱۶/۱۴۰۴
پیوست: دارد



بسمه تعالیٰ



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان هرمزگان

جناب آقای مهندس لیاقت

رئیس محترم سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی بندرعباس

موضوع: گزارش های نظارت

با سلام

احتراماً ، بازگشت به نامه شماره ۱۴۰۴/۰۸/۱۲۵/۵۹۳۸ تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ با موضوع گزارش پایان عملیات ساختمانی و گواهی نصب تجهیزات ایمنی ، به آگاهی می رساند ملاحظات فنی و پیشنهادات مطروحه در مکاتبه فوق الذکر مورد توجه قرار گرفته و پس از بررسی جامع ، بازنگری کامل و تطبیق با الزامات ، تغییرات به شرح پیوست در گزارش های نظارت به موضوع " گزارش پایان عملیات نصب لوازم و تجهیزات روکار ساختمان " در ردیف هفتم از گزارش تاسیسات برقی و ردیف های یازدهم ،دوازدهم و سیزدهم از گزارش تاسیسات مکانیکی ، اعمال گردیده است .

مسعود مصafa

رئیس سازمان

رونوشت :

- شهردار محترم بندرعباس جهت استحضار
- جناب آقای مهندس امیر عیسی میری عضو محترم هیات مدیره سازمان جهت استحضار
- مدیر محترم فنی سازمان استان جهت آگاهی و اقدام لازم
- مسئول محترم فناوری اطلاعات سازمان جهت آگاهی و اعمال تغییرات لازم در گزارش های نظارت